

府中市立地適正化計画策定にかかる 市民アンケートご協力をお願い

日頃より、府中市政にご理解、ご協力いただき、ありがとうございます。

現在、府中市では都市計画マスタープランで掲げている「集約型都市構造」（詳しくは次頁をご参照ください）の実現に向けた「立地適正化計画」の策定に取り組んでいます。


これまでも府中市では、各種計画策定にあたって、市民の皆様にご協力いただきながらアンケートなどを通し、特に府中市が都市計画マスタープランの中で「生活中心街」と位置づけている市中心部のまちづくりに関する実態の把握に努めてきました。

今回のアンケートは、同じくマスタープランの中で「豊かな自然を間近にしながら暮らすことのできる居住の場」として位置づけられている集落市街地についても、在住の皆さまが日常生活で感じる思いやお住まいの地域を取り巻く環境の実態をお伺いし、今後の計画策定に役立てるため実施させていただくものです。

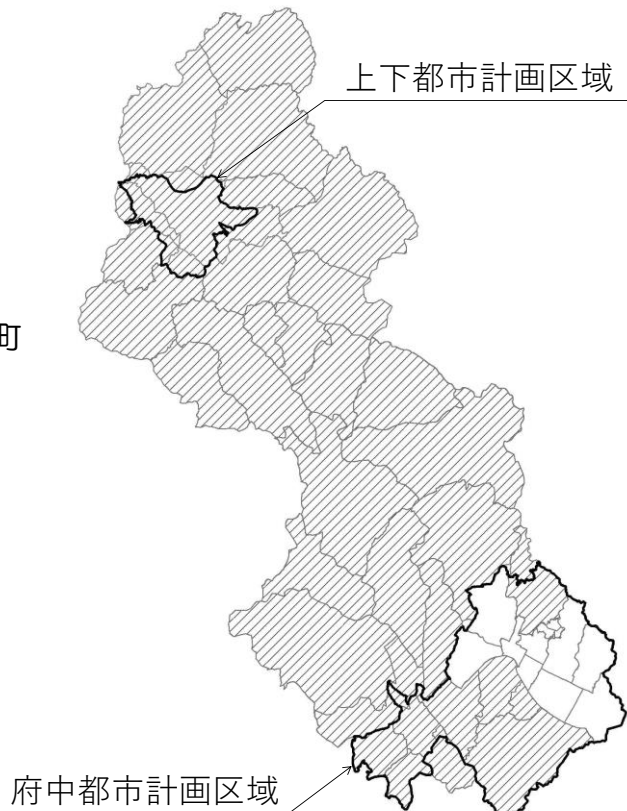
この調査票は、府中市の下記の町在住の満 20 歳以上の方の中から無作為に抽出した 1000 人の方を対象に送付しています。

お忙しいことと存じますが、アンケート趣旨をご理解のうえ、調査にご協力いただきますよう、お願いいたします。

平成 28 年 9 月
まちづくり課

対象地区： 

旧上下町、河面町、河佐町、久佐町、
諸毛町、小国町、阿字町、木野山町、
行滕町、斗升町、本山町、上山町、
荒谷町、三郎丸町、篠根町、父石町、
僧殿町、河南町、栗柄町、用土町、土生町



【参考：府中市都市計画マスタープラン（平成26年改訂版）】

○府中市の集約型都市構造の考え方

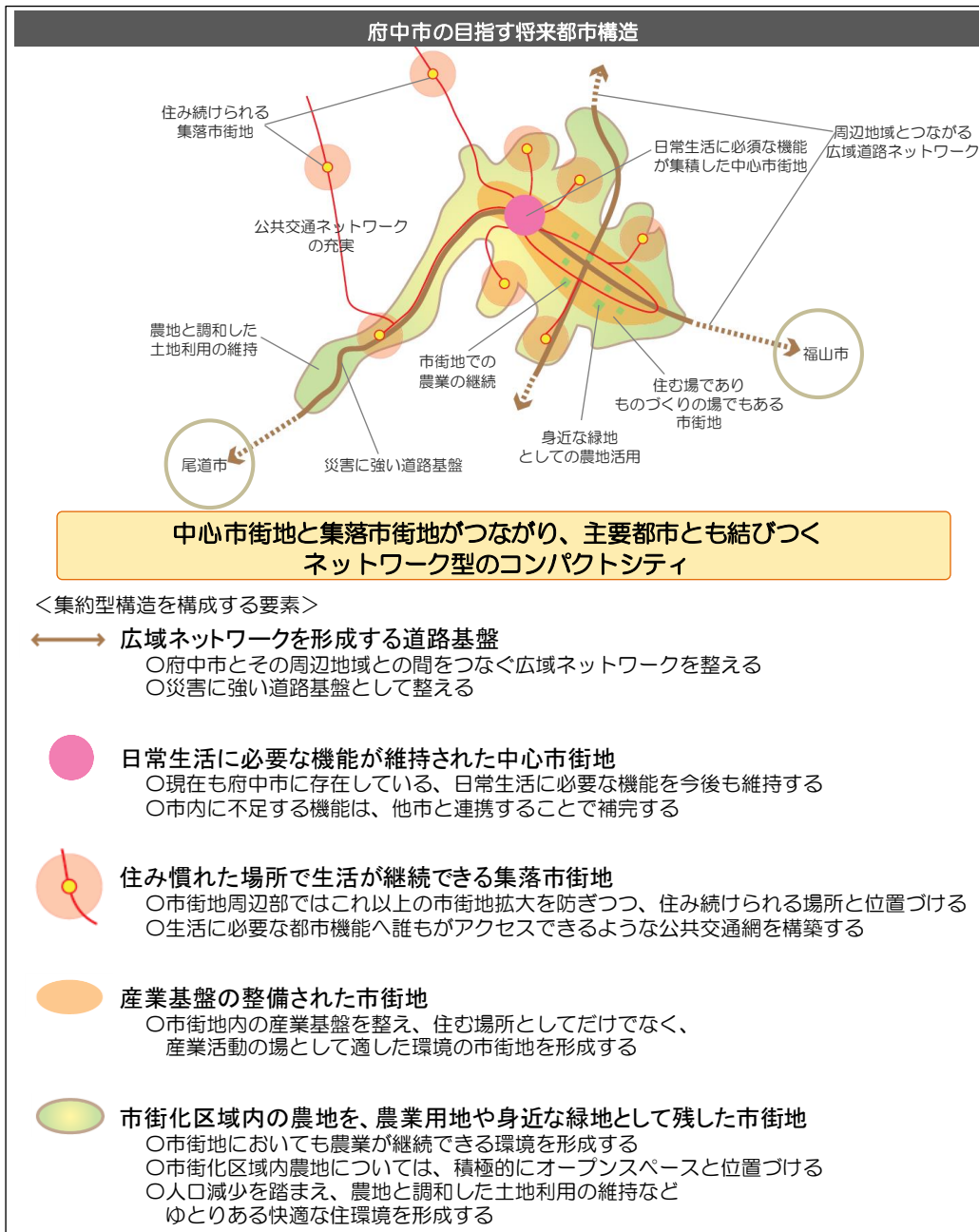
中心市街地と集落市街地がつながり、主要都市とも結びつく
ネットワーク型のコンパクトシティ

府中市では、低密度に広がった市街地を面的に縮小することは現実的ではないと捉え、市街地のこれ以上の拡大を抑制しながら、現在の居住地の広がりを持続していきます。

その上で、都市として必要な生活支援機能については、中心市街地に集約化し、市内のどこへ住んでいてもそれらを楽しめるような公共交通ネットワークを構築していきます。

同時に、府中市内だけではなく周辺の主要都市とも広域のネットワークで結び、より生活がしやすくなるような都市機能の連携を図っていきます。

このようなネットワーク型のコンパクトシティを創造していくことで、住み続けられる都市構造の形成を目指していきます。



○ご記入にあたってのお願い

- (1) このアンケートは、封筒の宛名の方がお答えください。
(なお、記入にあたっては、ご家族、ご友人の方などに代筆していただいても結構です。)
- (2) 回答は、各設問の説明に沿ってご記入ください。また、お答えのなかで「その他」を選んだときは、具体的にその内容をご記入ください。
- (3) ご記入いただいたアンケート表は **10月3日までに**、同封の返信用封筒に入れ、郵便ポストに投函してください。(切手は不要です。)

※なお、この調査は無記名で行い、回答はすべて統計的に処理しますので、個人が特定されることはありません。また、調査結果につきましても計画策定以外の目的には使用いたしません。

<調査に関するお問い合わせ>

府中市役所建設産業部 まちづくり課 都市計画係
電話 0847-43-7159 担当：川崎

立地適正化計画策定に関わる市民アンケート調査票

1. あなたご自身についてお聞きします

当てはまる項目の「□」にチェック☑を入れてください。

性別	<input type="checkbox"/> 男性 <input type="checkbox"/> 女性
年齢	<input type="checkbox"/> 20～29歳 <input type="checkbox"/> 30～39歳 <input type="checkbox"/> 40～49歳 <input type="checkbox"/> 50～59歳 <input type="checkbox"/> 60～69歳 <input type="checkbox"/> 70～79歳 <input type="checkbox"/> 80歳以上
ご職業	<input type="checkbox"/> 自営業（農林水産業） <input type="checkbox"/> 自営業（農林水産業以外） <input type="checkbox"/> 会社員・会社役員 <input type="checkbox"/> 公務員・団体職員 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 家事専業 <input type="checkbox"/> 学 生 <input type="checkbox"/> 無 職 <input type="checkbox"/> その他（ ）
世帯構成	<input type="checkbox"/> 一人暮らし <input type="checkbox"/> 夫婦世帯 <input type="checkbox"/> 子どもと同居 <input type="checkbox"/> 親と同居 <input type="checkbox"/> 三世帯又はそれ以上の世帯 <input type="checkbox"/> その他（ ）
お住まいの 地区	<ul style="list-style-type: none"> ・旧府中市（ ）町に居住 （記入例）旧府中市（篠根）町に居住 ・旧上下町（ ）に居住 （記入例）旧上下町（深江）に居住

2. お住まいについてお聞きします

問1

現在お住まいの住宅の種類について、当てはまる番号 1 つに○印をお付けください。

① 持ち家（一戸建て）	⑤ 借家（公営住宅）
② 持ち家（分譲マンション）	⑥ 社宅・官舎
③ 借家（一戸建て）	⑦ 間借り
④ 借家（賃貸マンション・アパートなど）	⑧ その他（ ）

問2

現在お住まいの地区には、どの程度の期間住んでいますか。
当てはまる番号 1 つに○印をお付けください。

① 生まれたときから住んでいる	→問4へ
② 15年以上前に転居・転入	→問3・問4へ
③ 5～14年前に転居して・転入	
④ 転居・転入して5年未満	

問3

問2で②～④を選択された方（転居、転入された方）にお聞きします。

- 1) 転居や転入前には、どちらに住んでいましたか。
当てはまる番号 1 つに○印をお付けください。

- ① 府中市内の別の地区から転居
- ② 県内の他の市町村から転入
- ③ 県外から転入

- 2) 現在のお住まい（自宅）に住むこととなった主なきっかけ（転居・転入の理由）は何ですか。当てはまる番号 1 つに○印をお付けください。

- ① 結婚のため
- ② ご自身の就職、転勤のため
- ③ ご自身の学校の関係
- ④ 配偶者など家族の就職、転勤のため
- ⑤ 子ども等家族の学校の関係
- ⑥ ご自身や家族の職場の近隣へ転居
- ⑦ 親の介護や親と同居など両親（又は祖母）の事情
- ⑧ 子どもと同居など親以外の家族の事情
- ⑨ 住宅取得の関係
- ⑩ 移住
- ⑪ その他
()

- 3) 現在のお住まい（自宅）に住むことを決めたときの気持ちはどのようなものですか。当てはまる番号 1 つに○印をお付けください。

- ① 転居・転入したかった
- ② どちらかといえば、転居したかった
- ③ どちらともいえない
- ④ どちらかといえば、仕方なく転居した
- ⑤ 仕方なく転居した

問4

現在お住まいの地区に住み続けたいと思っていますか。
当てはまる番号1つに○印をお付けください。

- | | |
|-------------------------------|--------|
| ① 現在の地区に住み続けたい | →問5へ |
| ② できれば住み続けたいが、今後転居・転出するかもしれない | } →問6へ |
| ③ 転居・転出したい | |
| ④ その他 () | |

問5

問4で①を選択された方（住み続けたいと思っている方）にお聞きします。

1) 住み続けたい理由はどのようなものですか。

当てはまる番号を、回答欄に主なものから順に3つまでお書きください。（複数回答）

回答欄

1

2

3

- | | |
|-----------------|------------------------|
| ① 住み慣れている | ⑪ 自然災害の危険性が低い |
| ② 緑や自然が豊か | ⑫ 道路などの生活基盤が良い |
| ③ 歴史や文化等への誇り、愛着 | ⑬ 家賃が安い、家や土地が広いなど住宅に満足 |
| ④ 公共交通の利便性が良い | ⑭ 隣近所のつきあいが活発 |
| ⑤ 買い物が便利 | ⑮ 親類や知人が多く住んでいる |
| ⑥ 通勤・通学が便利 | ⑯ 実家のため |
| ⑦ 医療・福祉サービスが充実 | ⑰ 職場の環境に満足 |
| ⑧ 文化施設等の公共施設が充実 | ⑱ その他 |
| ⑨ 子育て環境が良い | () |
| ⑩ 治安が良い | |

2) 現在の地域に住み続けるためには、どのような行政支援や制度があればよいと考えますか。当てはまる番号すべてに○印をお付けください。(複数回答)

- ① バスや乗り合いタクシーなどの公共交通の利便性向上
- ② 公共交通費用に対する費用助成
- ③ 住宅のリフォームや増改築に対する費用助成
- ④ 訪問医療・介護の充実
- ⑤ 生活必需品などの買い物支援のための宅配サービスの充実
- ⑥ 人が集う集会所などの施設機能の維持・充実
- ⑦ 自治会等の地域の活動への支援
- ⑧ 道路などの生活基盤の改善
- ⑨ その他 ()

問6

問4で②③を選択された方（転出・転居したい、転出・転居するかもしれない方）
にお聞きします。

- 1) 転出・転居する場合は、どこの地域を選択することが考えられますか。
当てはまる番号1つに○印をお付けください。

① 府中駅周辺	⑤ 福山市 新市～駅家駅周辺
② 高木町・中須町周辺	⑥ 福山市 その他地域
③ 上下駅周辺	⑦ その他県内の市町村 ()
④ 府中市内のその他の場所 ()	⑧ 県外

- 2) 転出・転居したい、転出・転居するかもしれない理由はどのようなものですか。
当てはまる番号を、回答欄に主なものから順に 3 つまでお書きください。（複数回答）

回答欄 1 2 3

① 老後が不安	⑪ 自然災害の危険性が高い
② 緑や自然が荒れている	⑫ 道路が狭い、管理が行き届き
③ 歴史や文化が乏しい	⑬ 住宅に不満
④ 公共交通が不便	⑭ 隣近所のつきあいが煩わしい
⑤ 買い物不便	⑮ 人が減り、活気が失われている
⑥ 通勤・通学が不便	⑯ 親族との同居
⑦ 医療・福祉サービスが不十分	⑰ 転勤や転職を考えている
⑧ 文化施設等の公共施設が不十分	⑱ その他
⑨ 子育て環境が良くない	()
⑩ 治安が悪い	

3) 転居・転出をするに至っていない理由は何ですか。
当てはまる番号すべてに○印をお付けください。(複数回答)

- ① 現在の生活様式が変わることが不安だから
- ② 今よりも家が狭くなるから
- ③ 手頃な価格の住宅や土地がないから
- ④ 仕事の関係で離れられないから
- ⑤ 知人・友人と疎遠になるから
- ⑥ 親や子どもの家から離れてしまうから
- ⑦ 現在所有している土地やお墓の管理が難しいから
- ⑧ 現在所有している土地や家屋の買い手がなく、売却できないから
- ⑨ 住み替え先の探し方がわからないから、相談する相手がいないから
- ⑩ その他 ()

4) 転居・転出にあたってどのような行政支援や制度があれば利用したいと考えますか。
当てはまる番号すべてに○印をお付けください。(複数回答)

- ① 転居・転出に関する総合的な窓口
- ② 空き家や空き地活用に関する情報提供
- ③ 転居・転出先の地域に関する情報提供(子育て環境や高齢者施設情報など)
- ④ 戸建て住宅の購入に対する費用助成
- ⑤ 空き家や中古住宅のリフォームや増改築に対する費用助成
- ⑥ 賃貸住宅の入居への家賃補助
- ⑦ 土地の売買に伴う税制等の優遇措置
- ⑧ 高齢者の住宅を借り上げ子育て世帯へ賃貸するなど、
資産(現在住んでいる持ち家・土地)の活用支援
- ⑨ その他 ()

3. 世帯構成等についてお聞きします

問7

現在のお住まいの世帯構成について、当てはまる番号1つに○印をお付けください。

- | | |
|----------------|---------|
| ① 一人暮らし | } →問8へ |
| ② 夫婦世帯 | |
| ③ 親と同居 | |
| ④ 子どもと同居 | } →問10へ |
| ⑤ 三世代又はそれ以上の世帯 | |
| ⑥ その他 () | |

問8

問7で①②③を選択された方にお聞きします。

別居しているお子さんはいますか。当てはまる番号1つに○印をお付けください。

- | | |
|----------------|-------|
| ① 別居している子どもがいる | →問9へ |
| ② 子どもはいない | →問11へ |

4. 子育て・教育環境についてお聞きします

問 10

20歳未満のお子さんがいる方にお聞きします。

(お子さんが20歳以上の方は次頁の問11へお進みください。)

- 1) お子さんの年齢について、当てはまる番号に○印をお付けください。
(お子さんが複数いる場合は、当てはまる番号すべてに○印を付けてください。)

- | | |
|-------------------|-----------|
| ① 0～7歳 (小学校入学前) | ③ 15歳～19歳 |
| ② 7～15歳 (小学生・中学生) | |

- 2) お住まいの地域の子育てのしやすさについて、どう考えますか。
当てはまる番号 1つに○印をお付けください。

- | | |
|----------------|----------------|
| ① 子育てしやすい | ③ どちらかというとしにくい |
| ② どちらかというとしやすい | ④ 子育てしにくい |

- 3) 2)のように考える理由は何ですか。

- ①②を選択された方は「子育てしやすい理由」を、
③④を選択された方は「子育てしにくい理由」をそれぞれお書きください。

また改善点などのご意見・ご要望がございましたら、あわせてお書きください。
(自由回答)

5. ご自身やご家族の交通手段についてお聞きします

問 11

ご自身の交通手段についてお聞きします。

1) 通勤・通学に関して、

下記の項目毎に当てはまる番号 1 つに○印をお付けください。

(無職の方は、紙面下部の「2) 」のみお答えください。)

通勤 通学地	① 自宅 ② 府中市 ③ 福山市 ④ 尾道市	⑤ 三次市 ⑥ 世羅町 ⑦ その他の県内	⑧ 岡山県 ⑨ その他の県内
通勤 通学地が 府中市内 の方	・旧府中市 () 町に通勤通学 (記入例) 旧府中市 (元) 町に通勤通学 ・旧上下町 () に通勤通学 (記入例) 旧上下町 (上下) に通勤通学		
主な 交通手段	① 自分で運転する車 ② 家族が運転する車 ③ 知人が運転する車 ④ バイク	⑤ 電車 ⑥ 路線バス ⑦ 施設送迎バス ⑧ タクシー	⑨ 自転車 ⑩ 徒歩 ⑪ その他 ()

2) 買い物等の通勤・通学を除く外出に関して、

下記の項目毎に当てはまる番号 1 つに○印をお付けください。

主な 交通手段	① 自分で運転する車 ② 家族が運転する車 ③ 知人が運転する車 ④ バイク ⑤ 電車 ⑥ 路線バス ⑦ 施設送迎バス	⑧ タクシー (予約型乗り合い タクシーは除く) ⑨ 予約型乗り合い タクシー (おたっしゃ号、 ふれあいタクシー)	⑩ 自転車 ⑪ 徒歩 ⑫ その他 ()
外出頻度	① ほぼ毎日 ② 週2~3回	③ 週1回程度 ④ 月1回程度	⑤ 年数回 ⑥ 数年に1回

問 12

同居のご家族がいる方に、ご家族の交通手段についてお聞きします。

(1人暮らしの方は、問 14 へお進みください。)

ご家族に車やバイクを運転できない人はいますか。

当てはまる番号1つに○印をお付けください。

① 親や配偶者

]

→問 13 へ

② 子ども

③ 運転できない人はいない

]

→問 14 へ

問 13

問 12 で①②を選択された方（運転できないご家族がいる方）にお聞きします。
 （運転できないご家族が複数いる場合は、どなたかお一方についてお答えください。）

- 1) 通勤・通学に関するご家族の交通手段等について、
 下記の項目毎に当てはまる番号 1 つに○印をお付けください。
 （無職の場合は、紙面下部の「2）」のみお答えください。）

通勤 通学地	① 自宅 ② 府中市 ③ 福山市 ④ 尾道市	⑤ 三次市 ⑥ 世羅町 ⑦ その他の県内	⑧ 岡山県 ⑨ その他の県内
通勤 通学地が 府中市内 の方	・旧府中市（ ）町に通勤通学 （記入例）旧府中市（元）町に通勤通学 ・旧上下町（ ）に通勤通学 （記入例）旧上下町（上下）に通勤通学		
主な 交通手段	① 家族が運転する車 ② 知人が運転する車	③ 電車 ④ 路線バス ⑤ 施設送迎バス ⑥ タクシー	⑦ 自転車 ⑧ 徒歩 ⑨ その他 （ ）

- 2) 買い物等の通勤・通学を除く外出に関するご家族の交通手段等について、
 下記の項目毎に当てはまる番号 1 つに○印をお付けください。

主な 交通手段	① 家族が運転する車 ② 知人が運転する車 ③ 電車 ④ 路線バス ⑤ 施設送迎バス	⑥ タクシー （予約型乗り合い タクシーは除く） ⑦ 予約型乗り合い タクシー （おたっしゃ号、 ふれあいタクシー）	⑧ 自転車 ⑨ 徒歩 ⑩ その他 （ ）
外出頻度	① ほぼ毎日 ② 週2～3回	③ 週1回程度 ④ 月1回程度	⑤ 年数回 ⑥ 数年に1回

6. お住まいの地域でのコミュニティ活動についてお聞きします

問 14

お住まいの地域で住人同士が顔を合わせて会話する頻度（挨拶のみは除く）はどのくらいですか。

当てはまる番号 1 つに○印をお付けください。

- | | |
|---------|----------|
| ① ほぼ毎日 | ⑤ めったにない |
| ② 週2~3回 | ⑥ その他 |
| ③ 週1回程度 | () |
| ④ 月1回程度 | |

問 15

日常生活において、隣近所でどのような助け合いが見られますか。

当てはまる番号 すべて に○印をお付けください。（複数回答）

- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| ① 特にない | ⑤ 通院などの送迎・乗り合わせ |
| ② 定期的な安否確認 | ⑥ 子どもの一時預かり |
| ③ 買い物の手伝い
(近所の人のも買って来る等) | ⑦ 庭や農地管理の手伝い |
| ④ 家事（料理、掃除、洗濯など）の手伝い | ⑧ 冠婚葬祭の手伝い |
| | ⑨ その他 |
| | () |

問 16

自治会活動についてお聞きします。

1) お住まいの地域では、自治会としてどのような作業・活動を行っていますか。

当てはまる番号 すべて に○印をお付けください。（複数回答）

- | | |
|----------------|--------------------|
| ① 寄合 | ⑥ 冠婚葬祭での協力 |
| ② 集会所、広場等の維持管理 | ⑦ 見守りや声掛けなどの助け合い活動 |
| ③ 農道や用水路等の維持管理 | ⑧ わからない |
| ④ 地域の祭り | ⑨ その他 |
| ⑤ 消防・防災活動 | () |

2) 自治会として共同で管理している建物・広場等がありますか。
 ある場合は、どのようなものですか。
 当てはまる番号すべてに○印をお付けください。(複数回答)

- | | |
|-----------|--------------|
| ① 特にない | ⑥ バス停の待合スペース |
| ② 公民館・集会所 | ⑦ わからない |
| ③ 寺社仏閣 | ⑧ その他 |
| ④ 農地・農道 | () |
| ⑤ 公園・広場等 | |

3) 他の自治会と共同して何か活動や行事を行っていますか。
 ある場合は、どのような活動や行事ですか。
 当てはまる番号すべてに○印をお付けください。(複数回答)

- | | |
|--------------------|--------------------|
| ① 特にない | ⑦ 地域資源を活用した特産品の開発 |
| ② 寄合 | ⑧ 冠婚葬祭での協力 |
| ③ 公民館・集会所、広場等の維持管理 | ⑨ 見守りや声掛けなどの助け合い活動 |
| ④ 道路や用水水路等の清掃 | ⑩ わからない |
| ⑤ 地域の祭り | ⑪ その他 |
| ⑥ 消防・防災活動 | () |

4) 自治会活動を行う中で、どのような問題や課題があると感じていますか。
 当てはまる番号すべてに○印をお付けください。(複数回答)

- | | |
|---------------------|----------------|
| ① 自治会活動への参加者の減少、高齢化 | ⑦ 消防・防災活動の継続 |
| ② 地域の次世代のリーダーの不在 | ⑧ 空き家・耕作放棄地の増加 |
| ③ 集会所・公民館の利活用 | ⑨ 野生動物による農業被害 |
| ④ 集会所・公民館の老朽化 | ⑩ わからない |
| ⑤ 農道等の管理が不行き届き | ⑪ その他 |
| ⑥ 祭り等の地域の行事の継続 | () |

問 17

公民館・集会所の利用についてお聞きします。

- 1) 最寄りの公民館や集会所を利用する頻度はどのくらいですか。
当てはまる番号 1 つに○印をお付けください。

- | | |
|-----------|-------------|
| ① ほぼ毎日 | ⑤ 年数回 |
| ② 週 2～3 回 | ⑥ めったに利用しない |
| ③ 週 1 回程度 | ⑦ その他 |
| ④ 月 1 回程度 | () |

- 2) 1) で①～⑤を選択された方（公民館・集会所を利用される方）にお聞きします。

公民館・集会所を利用する目的・活動は何ですか。
当てはまる番号 すべてに○印をお付けください。（複数回答）

- | |
|---------------------------------|
| ① 寄合 |
| ② 趣味や教養に関わる活動（音楽、美術、舞踊、文学、語学など） |
| ③ 健康・スポーツ活動（健康づくり、体操、スポーツなど） |
| ④ 家庭生活に役立つ活動（料理教室・編み物教室など） |
| ⑤ 育児・教育に関する活動（幼児教育、子育て相談など） |
| ⑥ 祭等の行事 |
| ⑦ ボランティア活動 |
| ⑧ 公民館や集会所の清掃・管理 |
| ⑨ その他 |
| () |

7. 府中駅、上下駅周辺の利用状況にお聞きします。

問 18

府中駅、上下駅周辺を訪れる頻度はどれくらいですか。

それぞれについて当てはまる番号 1 つに○印をお付けください。（個別回答）

府中駅周辺	上下駅周辺
① ほぼ毎日	① ほぼ毎日
② 週に 2～3 回	② 週に 2～3 回
③ 週に 1 回程度	③ 週に 1 回程度
④ 月に 1 回程度	④ 月に 1 回程度
⑤ 年数回	⑤ 年数回
⑥ その他 ()	⑥ その他 ()

問 19

府中駅、上下駅周辺を訪れる主な目的は何ですか。

それぞれについて当てはまる番号すべてに○印をお付けください。（個別回答）

府中駅周辺	上下駅周辺
① 通勤・通学先があるため	① 通勤・通学先があるため
② 日用品の買い物のため	② 日用品の買い物のため
③ 嗜好品の買い物のため	③ 嗜好品の買い物のため
④ 保健・医療施設を利用するため	④ 保健・医療施設を利用するため
⑤ 市役所等へ行政手続きのため	⑤ 支所等へ行政手続きのため
⑥ 図書館や文化センター等の文化施設を利用するため	⑥ 図書館等の文化施設を利用するため
⑦ TAM（生涯学習センター）や公民館を利用するため	⑦ 公民館を利用するため
⑧ POM（府中市子どもの国）や子育て支援センターを利用するため	⑧ 子育て支援センターを利用するため
⑨ 電車やバス利用のため	⑨ 電車やバス利用のため
⑩ 家族の送迎のため	⑩ 家族の送迎のため
⑪ 知人に会うため	⑪ 知人に会うため
⑫ 観光のため	⑫ 観光のため
⑬ その他 ()	⑬ その他 ()

8. 現在の暮らしの満足度についてお聞きします

問 20

最後に現在の日々の暮らしの総合的な満足度は、下記のどれに近いですか。
当てはまる番号1つに○印をお付けください。

- ① 非常に満足している
- ② まあまあ満足している
- ③ あまり満足していない
- ④ 満足していない

○最後に、まちづくり全般についてご意見・ご要望などがございましたら、
以下にご自由にお書きください。

ご協力いただき、ありがとうございました。