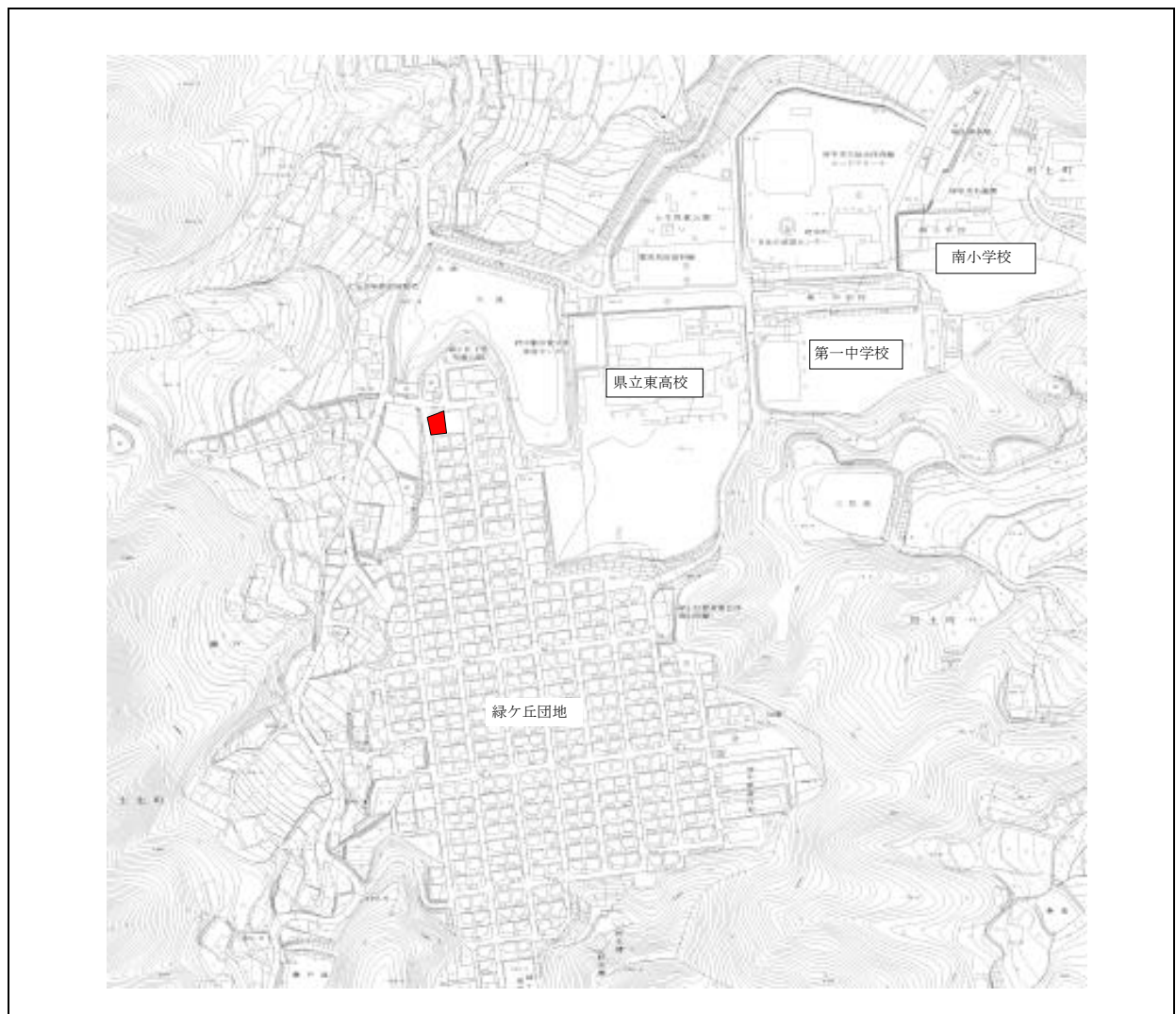


物件説明書

所在地	府中市土生町字緑ヶ丘390番2			
地積	(公簿)	368.88 m <sup>2</sup>	(実測)	368.88 m <sup>2</sup>
地目	宅地			
都市計画法等の制限	都市計画区域			
	用途地域	第一種低層住宅専用地域		
	建ぺい率	50%	容積率	100%
	その他	建築基準法第22条(屋根不燃区域)、宅地造成工事規制区域		
供給処理施設	電気	接面道路に配線有		
	上水道	物件内に給水管の引込有		
	下水道	物件内に排水管の引込有		
公立学校区域	小学校	南小学校	中学校	第一中学校
その他	<p>1 物件には、工作物(石垣)が含まれます。</p> <p>2 上水道、下水道施設とも物件内へ管路が引き込まれていますが、近年使用していないため、現況のまま使用が可能かは不明です。使用開始には購入者の負担による修繕が必要な場合があります。</p>			





※朱線は土地売却の目安です。