

府中市公共施設等総合管理計画改訂（案）に関するパブリックコメント実施結果

意見募集期間 令和8年1月9日（金）～令和8年2月6日（金）

意見提出者数 2人

意見の件数 6件

意見の詳細と市の考え方 次のとおり

No.	パブリックコメントによる意見	意見に対する市の考え方
1	<p>10年前は東小の所に航空のドローン関連の大学が出来るという話もありました。少子化、人口減少で全国の既存の大学の経営も厳しく定員割れ、女子大学の男女共学化、外国人留学生の受け入れ。建物の事より人口を増やす事が大事で人口が増えれば経済は良くなり成長します。</p>	<p>人口減少社会において、府中市においても同様に少子高齢化が進んでいます。そういった状況においても、府中市が将来にわたり必要な行政サービスを安定的に提供していくために、公共施設の総量や維持更新費用の抜本的な見直しを行うなどの取組を進める必要があります。その取組のなかで、本計画では施設（量）の維持から機能（質）の維持へ発想を転換し、維持する施設を魅力ある施設にすることを目指します。</p>
2	<p>点検・保守・整備（p28）に関連して 日常管理、定期点検、臨時点検について、指定管理者制度が導入されている施設は、市、指定管理者のどちらが行っていますか？ 指定管理者だけの点検ならば、市が行うのと同じクオリティで行われるのか不安を感じます。市が行ってほしいです。</p>	<p>指定管理者に管理を委託している施設では、日常的な管理を指定管理者において実施しているところですが、年1回以上、市職員による定期的な点検も実施しております。また法定点検が必要なもの等（エレベーター、防火設備等）については、専門家に依頼して点検を実施しています。本計画の推進にあたって、公共施設の計画的な管理・保全等を行い、安全にご利用いただけるよう努めてまいります。</p>
3	<p>指定管理者制度、PPP及びPFIの活用体制の構築（p33）に関連して 指定管理者制度導入時から現在まで、同じ業者が継続して長期にわたり指定管理者として運営し続けたら無風状態になり、館の管理職も含めてベテラン職員があぐらを掻き緊張感を無くして利用者目線を失ってしまう。ある程度の年数で指定管理者を他の業者に変えるべきだ。競合があつてこそ緊張感をもって接遇し住民サービスの低下を防ぐことができる。業者（指定管理者）を変えることが出来ないなら、業者（指定管理者）が館に配置している職員に利用者目線を失わないようきちんと厳しく指導するべきです。図書館については市教育委員会直営に戻してほしいと思います。あと、「PPP」を「PPP」か「PPP」のどちらかで統一してほしいです。</p>	<p>本計画改訂では、公共施設の「魅力の向上」を基本方針のひとつに掲げ、従来の公共施設の運用を見直し、維持する施設の魅力向上を図ることを目指します。そのため公共施設の在り方について検討する際には、どのように管理を行っていくかということも重要な視点だと考えております。本計画は長期的な視点から公共施設の維持管理に関する基本方針を示したものとなるため、個々の施設の方針については、今後の個別計画において議論・検討してまいります。 「PPP」については「PPP」に修正いたします。</p>

4	<p>職員研修の実施 (p33) に関連して</p> <p>これは、指定管理者が指定管理の館に配置の民間職員一人一人にも公共施設等マネジメントの研修を行うのですか？</p> <p>例えば、図書館の職員一人一人にも行うのか？</p>	<p>本計画は、公共施設マネジメントという観点から人口減少やそれに伴う財政状況の悪化などの課題に対応するための、公共施設の維持管理に関する基本方針を示しております。このような本計画を推進していくためには、市職員がその課題に対して危機意識を持ち、公共施設マネジメントの意義を正しく理解した上で、公共施設の維持管理に責任をもって取り組む必要があります。以上のことから、公共施設マネジメントに関する研修は、基本的には市職員に対して実施することを想定しています。指定管理施設につきましても、指定管理者とのやり取りの中で、研修で学んだ成果を発揮することで、市職員によるマネジメントを通じた適切な維持管理を行ってまいります。</p>
5	<p>「社会教育系施設」の地図について (p38) に関連して</p> <p>『府中市立図書館上下分室』が地図に記載が無い。「山村開発センター」と「老人福祉センター」に記載があり、どちらも下部に「上下町民会館内に複合的に整備された施設」と注意書きがある。『府中市立図書館上下分室』も同様に p38 に記載しないのですか？</p>	<p>「府中市立図書館上下分室」は上下町民会館の中にある府中市立図書館の”機能”の一部であるため、地図には記載しておりません。「山村開発センター」と「老人福祉センター」は町民会館内に複合的に整備された”施設”であるため、そのことを注意書きで記載いたしました。</p>
6	<p>「社会教育系施設」の基本方針と内容について (p38) に関連して</p> <p>図書館について、冬にトイレの便座が冷たすぎて風邪をひいてしまいます。他の公共施設には暖房便座・ウォッシュレット便器が導入、整備されています。</p> <p>コスト削減といわず、公共施設のトイレに格差が無いよう、図書館のトイレも、暖房便座・ウォッシュレットを導入、整備してほしいです。</p>	<p>本計画改訂では、公共施設の「魅力の向上」を基本方針のひとつに掲げ、従来の公共施設の運用を見直し、維持する施設の魅力向上を図ることを目指します。個々の施設の方針については、今後の個別計画での議論・検討となりますが、削減できるコストは削減し、充実すべき施設や設備は充実させ、利用者にとって魅力ある施設となるよう検討してまいります。</p>