資料2-1

空家等対策の推進に関する特別措置法の施行状況等について

令和3年3月31日時点　国土交通省・総務省調査

国土交通省

Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism

空家等対策の推進に関する特別措置法の施行状況等（概要）

令和3年3月31日時点（調査対象：1,741市区町村）

1. 空家等対策計画の策定状況

	市区町村数	比率
既に策定済み	**1,332**	77%
策定予定あり	**273**	16%
令和3年度	**110**	6%
令和4年度以降	**14**	1%
時期未定	**149**	9%
策定予定なし	**136**	7%
合　計	**1,741**	100%

2. 法定協議会の設置状況

	市区町村数	比率
設置済み	**907**	52%
設置予定あり	**271**	16%
令和3年度	**77**	4%
令和4年度以降	**8**	1%
時期未定	**186**	11%
設置予定なし	**563**	32%
合　計	**1,741**	100%

4.空き家等の譲渡所得3,000万円控除に係る確認書の交付実績

（　）内は市区町村数

	交付件数
平成28年度	**4,477** (496)
平成29年度	**6,983** (564)
平成30年度	**7,774** (598)
令和元年度	**9,573** (600)
令和2年度	**9,713** (623)
合　計	**38,520** (877)

3. 特定空家等に対する措置状況

（　）内は市区町村数

	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	合　計
助言・指導	**2,173** (124)	**3,125** (202)	**3,840** (271)	**4,542** (325)	**5,359** (399)	**5,849** (396)	**24,888** (687)
勧告	**54** (23)	**202** (72)	**292** (91)	**375** (102)	**465** (138)	**480** (149)	**1,868** (320)
命令	**4** (3)	**17** (16)	**44** (29)	**42** (20)	**42** (33)	**66** (46)	**215** (113)
行政代執行	**1** (1)	**10** (10)	**12** (12)	**18** (14)	**28** (25)	**23** (21)	**92** (74)
略式代執行	**8** (8)	**27** (23)	**40** (33)	**49** (44)	**69** (56)	**66** (54)	**259** (166)
合計	**2,240** (128)	**3,381** (214)	**4,228** (293)	**5,026** (351)	**5,963** (429)	**6,484** (433)	**27,322** (718)

※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言・指導等の件数を一部修正している。

空家等対策計画を策定済みの市区町村一覧（1,332市区町村）

（令和3年3月31日時点）

北海道	札幌市	函館市	小樽市	旭川市	室蘭市	釧路市	帯広市	北見市	夕張市	岩見沢市
	網走市	留萌市	苫小牧市	稚内市	美唄市	芦別市	江別市	赤平市	紋別市	士別市
	名寄市	三笠市	根室市	砂川市	登別市	恵庭市	伊達市	北広島市	石狩市	北斗市
	当別町	松前町	福島町	知内町	七飯町	鹿部町	森町	八雲町	上ノ国町	乙部町
	今金町	せたな町	島牧村	寿都町	黒松内町	蘭越町	ニセコ町	喜茂別町	倶知安町	岩内町
	古平町	余市町	由仁町	長沼町	栗山町	新十津川町	妹背牛町	秩父別町	雨竜町	北竜町
	鷹栖町	比布町	愛別町	上川町	東川町	美瑛町	中富良野町	南富良野町	下川町	幌加内町
	増毛町	苫前町	羽幌町	天塩町	浜頓別町	中頓別町	枝幸町	豊富町	利尻町	美幌町
	津別町	小清水町	湧別町	滝上町	西興部村	大空町	壮瞥町	白老町	厚真町	洞爺湖町
	安平町	むかわ町	新冠町	浦河町	様似町	新ひだか町	音更町	士幌町	新得町	広尾町
	池田町	豊頃町	本別町	足寄町	陸別町	浦幌町	厚岸町	浜中町	弟子屈町	別海町
青森県	青森市	弘前市	八戸市	黒石市	十和田市	三沢市	むつ市	つがる市	平川市	平内町
	今別町	蓬田村	外ヶ浜町	鰺ヶ沢町	深浦町	藤崎町	大鰐町	田舎館村	鶴田町	中泊町
	野辺地町	七戸町	六戸町	横浜町	東北町	六ヶ所村	おいらせ町	大間町	東通村	風間浦村
	佐井村	南部町	階上町	新郷村						
岩手県	盛岡市	宮古市	大船渡市	花巻市	北上市	久慈市	遠野市	一関市	釜石市	二戸市
	八幡平市	奥州市	雫石町	岩手町	紫波町	矢巾町	西和賀町	金ケ崎町	平泉町	住田町
	山田町	岩泉町	洋野町	一戸町						
宮城県	仙台市	石巻市	気仙沼市	白石市	多賀城市	登米市	栗原市	東松島市	大崎市	富谷市
	蔵王町	七ヶ宿町	大河原町	大衡村	加美町	涌谷町				
秋田県	能代市	横手市	大館市	男鹿市	湯沢市	鹿角市	由利本荘市	大仙市	北秋田市	にかほ市
	小坂町	藤里町	八峰町	美郷町						
山形県	山形市	米沢市	鶴岡市	酒田市	新庄市	寒河江市	上山市	村山市	長井市	天童市
	東根市	尾花沢市	南陽市	山辺町	中山町	朝日町	大江町	大石田町	金山町	最上町
	真室川町	鮭川村	戸沢村	高畠町	川西町	白鷹町	飯豊町	三川町	庄内町	遊佐町
福島県	福島市	会津若松市	郡山市	いわき市	白河市	須賀川市	喜多方市	二本松市	田村市	南相馬市
	伊達市	本宮市	桑折町	国見町	川俣町	大玉村	鏡石町	下郷町	檜枝岐村	只見町
	南会津町	西会津町	磐梯町	猪苗代町	会津坂下町	湯川村	柳津町	三島町	金山町	昭和村
	会津美里町	西郷村	中島村	棚倉町	矢祭町	塙町	石川町	玉川村	三春町	新地町
茨城県	水戸市	日立市	土浦市	古河市	石岡市	龍ケ崎市	常総市	常陸太田市	高萩市	北茨城市
	笠間市	取手市	牛久市	つくば市	ひたちなか市	鹿嶋市	潮来市	守谷市	常陸大宮市	那珂市
	筑西市	稲敷市	かすみがうら市	桜川市	神栖市	行方市	鉾田市	つくばみらい市	小美玉市	茨城町
	大洗町	城里町	東海村	大子町	美浦村	阿見町	河内町	八千代町	五霞町	境町
	利根町									
栃木県	宇都宮市	足利市	栃木市	佐野市	鹿沼市	日光市	小山市	真岡市	大田原市	矢板市
	那須塩原市	さくら市	下野市	上三川町	茂木町	市貝町	芳賀町	壬生町	野木町	塩谷町
	那須町									
群馬県	前橋市	桐生市	伊勢崎市	太田市	沼田市	館林市	渋川市	藤岡市	富岡市	安中市
	みどり市	榛東村	吉岡町	神流町	下仁田町	甘楽町	中之条町	長野原町	高山村	東吾妻町
	昭和村	玉村町	板倉町	明和町	千代田町	大泉町	邑楽町			
埼玉県	さいたま市	川越市	熊谷市	川口市	行田市	秩父市	飯能市	加須市	東松山市	春日部市
	狭山市	羽生市	鴻巣市	深谷市	上尾市	草加市	越谷市	戸田市	入間市	志木市
	新座市	北本市	八潮市	富士見市	三郷市	坂戸市	鶴ヶ島市	日高市	吉川市	ふじみ野市
	白岡市	毛呂山町	越生町	嵐山町	小川町	吉見町	鳩山町	ときがわ町	横瀬町	東秩父村
	松伏町									
千葉県	千葉市	銚子市	市川市	船橋市	木更津市	松戸市	茂原市	成田市	佐倉市	東金市
	習志野市	柏市	勝浦市	市原市	我孫子市	鎌ケ谷市	君津市	四街道市	袖ケ浦市	印西市
	白井市	富里市	南房総市	匝瑳市	山武市	酒々井町	栄町	多古町	芝山町	長生村
	鋸南町	八千代市	鴨川市	浦安市	香取市	横芝光町	大多喜町			
東京都	新宿区	文京区	墨田区	品川区	目黒区	大田区	世田谷区	渋谷区	中野区	杉並区
	豊島区	北区	荒川区	板橋区	練馬区	葛飾区	江戸川区	八王子市	立川市	武蔵野市
	三鷹市	青梅市	府中市	調布市	町田市	小金井市	小平市	日野市	東村山市	福生市
	狛江市	東久留米市	あきる野市	西東京市	檜原村	奥多摩町	大島町	利島村	新島村	
神奈川県	横浜市	川崎市	相模原市	横須賀市	平塚市	鎌倉市	藤沢市	小田原市	茅ヶ崎市	三浦市
	秦野市	厚木市	海老名市	南足柄市	綾瀬市	葉山町	二宮町	大井町	松田町	山北町
	箱根町	真鶴町	湯河原町							
新潟県	新潟市	長岡市	三条市	柏崎市	新発田市	小千谷市	十日町市	見附市	村上市	燕市
	糸魚川市	妙高市	五泉市	上越市	阿賀野市	佐渡市	魚沼市	南魚沼市	胎内市	弥彦村
	出雲崎町	津南町	刈羽村	関川村	粟島浦村					
富山県	富山市	高岡市	魚津市	氷見市	滑川市	黒部市	砺波市	小矢部市	南砺市	射水市
	上市町	立山町	入善町	朝日町						
石川県	金沢市	七尾市	小松市	輪島市	珠洲市	加賀市	羽咋市	かほく市	白山市	能美市
	野々市市	川北町	津幡町	内灘町	志賀町	宝達志水町	中能登町	穴水町	能登町	
福井県	福井市	敦賀市	小浜市	大野市	勝山市	鯖江市	あわら市	越前市	坂井市	永平寺町
	南越前町	越前町	美浜町	高浜町	おおい町	若狭町				
山梨県	甲府市	富士吉田市	都留市	山梨市	大月市	韮崎市	南アルプス市	北杜市	甲斐市	笛吹市
	上野原市	甲州市	中央市	市川三郷町	早川町	身延町	南部町	富士川町	昭和町	道志村
	西桂町	忍野村	山中湖村	鳴沢村	富士河口湖町	小菅村	丹波山村			
長野県	長野市	松本市	上田市	岡谷市	飯田市	諏訪市	須坂市	小諸市	伊那市	駒ヶ根市
	中野市	大町市	飯山市	茅野市	塩尻市	佐久市	千曲市	東御市	安曇野市	小海町
	南相木村	北相木村	佐久穂町	青木村	下諏訪町	富士見町	辰野町	箕輪町	飯島町	南箕輪村
	中川村	宮田村	松川町	阿智村	売木村	天龍村	泰阜村	喬木村	豊丘村	上松町
	南木曽町	木祖村	大桑村	木曽町	筑北村	池田町	小谷村	坂城町	山ノ内町	木島平村
	野沢温泉村	栄村								
岐阜県	岐阜市	大垣市	高山市	多治見市	関市	中津川市	美濃市	瑞浪市	羽島市	恵那市
	美濃加茂市	土岐市	各務原市	可児市	山県市	瑞穂市	飛騨市	本巣市	郡上市	下呂市
	海津市	岐南町	笠松町	養老町	垂井町	関ケ原町	神戸町	輪之内町	安八町	揖斐川町
	大野町	池田町	北方町	坂祝町	富加町	川辺町	七宗町	八百津町	白川町	東白川村
	御嵩町	白川村								
静岡県	静岡市	浜松市	沼津市	熱海市	三島市	富士宮市	伊東市	島田市	富士市	焼津市
	掛川市	藤枝市	御殿場市	袋井市	下田市	裾野市	湖西市	伊豆市	御前崎市	菊川市
	伊豆の国市	牧之原市	東伊豆町	函南町	清水町	長泉町	小山町	吉田町	川根本町	森町
愛知県	名古屋市	豊橋市	岡崎市	一宮市	瀬戸市	半田市	春日井市	豊川市	津島市	碧南市
	刈谷市	豊田市	安城市	蒲郡市	犬山市	常滑市	江南市	小牧市	稲沢市	新城市
	東海市	大府市	知多市	知立市	尾張旭市	高浜市	豊明市	日進市	田原市	愛西市
	清須市	北名古屋市	弥富市	あま市	豊山町	大口町	扶桑町	蟹江町	阿久比町	東浦町
	南知多町	美浜町	武豊町	幸田町	設楽町	東栄町				
三重県	津市	伊勢市	松阪市	桑名市	鈴鹿市	名張市	尾鷲市	亀山市	熊野市	いなべ市
	志摩市	伊賀市	木曽岬町	東員町	菰野町	朝日町	川越町	多気町	明和町	大台町
	玉城町	度会町	南伊勢町	紀北町	御浜町					
滋賀県	大津市	彦根市	長浜市	近江八幡市	草津市	守山市	栗東市	甲賀市	野洲市	湖南市
	高島市	東近江市	米原市	日野町	竜王町	愛荘町	豊郷町	甲良町	多賀町	
京都府	京都市	福知山市	舞鶴市	綾部市	宇治市	宮津市	亀岡市	城陽市	向日市	長岡京市
	八幡市	京田辺市	京丹後市	南丹市	木津川市	井手町	宇治田原町	伊根町	与謝野町	

大阪府	大阪市	堺市	岸和田市	池田市	吹田市	泉大津市	高槻市	貝塚市	守口市	枚方市
	茨木市	八尾市	泉佐野市	富田林市	寝屋川市	河内長野市	松原市	大東市	和泉市	柏原市
	羽曳野市	門真市	摂津市	高石市	藤井寺市	東大阪市	泉南市	四條畷市	交野市	大阪狭山市
	阪南市	島本町	豊能町	能勢町	忠岡町	熊取町	田尻町	岬町	太子町	河南町
	千早赤阪村									
兵庫県	神戸市	姫路市	尼崎市	明石市	西宮市	洲本市	伊丹市	相生市	豊岡市	加古川市
	赤穂市	西脇市	宝塚市	三木市	高砂市	川西市	小野市	三田市	加西市	丹波篠山市
	養父市	丹波市	南あわじ市	朝来市	淡路市	宍粟市	加東市	たつの市	猪名川町	多可町
	稲美町	播磨町	市川町	神河町	太子町	上郡町	佐用町	香美町	新温泉町	
奈良県	奈良市	大和高田市	大和郡山市	天理市	橿原市	桜井市	五條市	御所市	生駒市	香芝市
	宇陀市	山添村	安堵町	川西町	三宅町	田原本町	曽爾村	御杖村	高取町	明日香村
	上牧町	王寺町	広陵町	吉野町	大淀町	下市町	黒滝村	野迫川村	十津川村	下北山村
	上北山村	川上村	東吉野村							
和歌山県	和歌山市	海南市	橋本市	有田市	御坊市	田辺市	新宮市	紀の川市	岩出市	紀美野町
	かつらぎ町	九度山町	高野町	湯浅町	広川町	有田川町	美浜町	日高町	由良町	印南町
	みなべ町	日高川町	白浜町	上富田町	すさみ町	那智勝浦町	太地町	古座川町	北山村	串本町
鳥取県	鳥取市	米子市	倉吉市	境港市	岩美町	智頭町	八頭町	三朝町	湯梨浜町	琴浦町
	北栄町	大山町	伯耆町	日南町	江府町					
島根県	松江市	浜田市	出雲市	益田市	大田市	安来市	雲南市	奥出雲町	飯南町	川本町
	美郷町	津和野町	海士町	西ノ島町	知夫村	隠岐の島町				
岡山県	岡山市	倉敷市	津山市	玉野市	笠岡市	井原市	高梁市	新見市	備前市	瀬戸内市
	赤磐市	真庭市	美作市	浅口市	早島町	矢掛町	鏡野町	勝央町	久米南町	美咲町
	吉備中央町									
広島県	広島市	呉市	竹原市	三原市	尾道市	福山市	府中市	三次市	庄原市	大竹市
	東広島市	廿日市市	安芸高田市	江田島市	海田町	坂町	安芸太田町	北広島町	大崎上島町	世羅町
	神石高原町									
山口県	下関市	宇部市	山口市	萩市	防府市	下松市	岩国市	長門市	柳井市	美祢市
	周南市	山陽小野田市	田布施町	平生町	阿武町					
徳島県	徳島市	鳴門市	小松島市	阿南市	吉野川市	阿波市	美馬市	三好市	勝浦町	上勝町
	佐那河内村	石井町	神山町	那賀町	牟岐町	美波町	海陽町	松茂町	北島町	藍住町
	板野町	上板町	つるぎ町	東みよし町						
香川県	高松市	丸亀市	坂出市	善通寺市	観音寺市	さぬき市	東かがわ市	三豊市	土庄町	小豆島町
	三木町	宇多津町	綾川町	琴平町	多度津町	まんのう町				
愛媛県	松山市	今治市	宇和島市	八幡浜市	新居浜市	西条市	大洲市	伊予市	四国中央市	西予市
	東温市	上島町	久万高原町	松前町	砥部町	内子町	伊方町	松野町	鬼北町	愛南町
高知県	高知市	室戸市	安芸市	南国市	土佐市	須崎市	宿毛市	土佐清水市	四万十市	香南市
	香美市	東洋町	奈半利町	田野町	安田町	北川村	馬路村	芸西村	本山町	大豊町
	土佐町	大川村	いの町	仁淀川町	中土佐町	佐川町	越知町	梼原町	日高村	津野町
	四万十町	大月町	三原村	黒潮町						
福岡県	北九州市	大牟田市	久留米市	直方市	飯塚市	田川市	柳川市	八女市	筑後市	大川市
	行橋市	豊前市	中間市	筑紫野市	春日市	宗像市	太宰府市	古賀市	福津市	うきは市
	宮若市	嘉麻市	朝倉市	みやま市	糸島市	宇美町	篠栗町	久山町	芦屋町	水巻町
	岡垣町	遠賀町	鞍手町	筑前町	大刀洗町	大木町	広川町	香春町	添田町	糸田町
	川崎町	福智町	苅田町	みやこ町	吉富町	上毛町	築上町			
佐賀県	佐賀市	鳥栖市	多久市	伊万里市	武雄市	小城市	嬉野市	神埼市	吉野ヶ里町	基山町
	上峰町	みやき町	玄海町	有田町	大町町	江北町	白石町			
長崎県	長崎市	佐世保市	島原市	諫早市	大村市	平戸市	松浦市	対馬市	壱岐市	五島市
	西海市	雲仙市	南島原市	波佐見町	佐々町					
熊本県	熊本市	八代市	人吉市	荒尾市	水俣市	玉名市	山鹿市	菊池市	上天草市	宇城市
	天草市	合志市	長洲町	和水町	菊陽町	南小国町	南阿蘇村	甲佐町	錦町	水上村
	相良村	苓北町								
大分県	大分市	別府市	中津市	日田市	佐伯市	臼杵市	津久見市	竹田市	豊後高田市	杵築市
	宇佐市	豊後大野市	由布市	国東市	姫島村	日出町	九重町	玖珠町		
宮崎県	宮崎市	都城市	延岡市	日南市	小林市	日向市	西都市	えびの市	高鍋町	新富町
	川南町	椎葉村	美郷町	高千穂町						
鹿児島県	鹿児島市	鹿屋市	枕崎市	阿久根市	出水市	指宿市	西之表市	垂水市	薩摩川内市	日置市
	霧島市	いちき串木野市	南さつま市	志布志市	奄美市	南九州市	伊佐市	姶良市	さつま町	長島町
	湧水町	大崎町	東串良町	錦江町	南大隅町	肝付町	屋久島町	瀬戸内町	天城町	和泊町
	知名町									
沖縄県	那覇市	宜野湾市	石垣市	名護市	沖縄市	宮古島市	国頭村	今帰仁村	伊江村	北谷町
	粟国村	久米島町								

１．空家等対策計画の策定状況、２．法定協議会の設置状況（令和３年３月31日時点）

都道府県	空家等対策計画の策定状況							法定協議会の設置状況						
	策定済	策定予定	R3年度	R4年度	R5年度以降	時期未定	策定予定なし	設置済	設置予定	R3年度	R4年度	R5年度以降	時期未定	設置予定なし
計	1,332 (76.5%)	273	110	13	1	149	136	907 (52.1%)	271	77	8	0	186	563
北海道	110 (61.5%)	49	30	3	1	15	20	74 (41.3%)	34	8	2	0	24	71
青森県	34 (85.0%)	6	0	0	0	6	0	17 (42.5%)	9	2	0	0	7	14
岩手県	24 (72.7%)	3	1	0	0	2	6	21 (63.6%)	3	1	0	0	2	9
宮城県	16 (45.7%)	8	2	1	0	5	11	9 (25.7%)	8	2	0	0	6	18
秋田県	14 (56.0%)	9	2	0	0	7	2	12 (48.0%)	8	2	0	0	6	5
山形県	30 (85.7%)	4	3	0	0	1	1	22 (62.9%)	3	1	0	0	2	10
福島県	40 (67.8%)	13	4	0	0	9	6	31 (52.5%)	12	4	0	0	8	16
茨城県	41 (93.2%)	3	1	1	0	1	0	38 (86.4%)	4	1	0	0	3	2
栃木県	21 (84.0%)	4	1	1	0	2	0	10 (40.0%)	3	1	1	0	1	12
群馬県	27 (77.1%)	7	3	0	0	4	1	26 (74.3%)	8	3	0	0	5	1
埼玉県	41 (65.1%)	18	4	2	0	12	4	37 (58.7%)	12	1	0	0	11	14
千葉県	37 (68.5%)	12	7	0	0	5	5	28 (51.9%)	11	4	0	0	7	15
東京都	39 (62.9%)	8	2	0	0	6	15	17 (27.4%)	5	0	1	0	4	40
神奈川県	23 (69.7%)	7	3	1	0	3	3	18 (54.5%)	8	1	2	0	5	7
新潟県	25 (83.3%)	5	2	0	0	3	0	11 (36.7%)	5	2	0	0	3	14
富山県	14 (93.3%)	0	0	0	0	0	1	6 (40.0%)	1	0	0	0	1	8
石川県	19 (100.0%)	0	0	0	0	0	0	6 (31.6%)	0	0	0	0	0	13
福井県	16 (94.1%)	1	1	0	0	0	0	14 (82.4%)	2	1	0	0	1	1
山梨県	27 (100.0%)	0	0	0	0	0	0	5 (18.5%)	2	1	0	0	1	20
長野県	51 (66.2%)	16	5	2	0	9	10	50 (64.9%)	13	4	1	0	8	14
岐阜県	42 (100.0%)	0	0	0	0	0	0	27 (64.3%)	3	2	0	0	1	12
静岡県	30 (85.7%)	5	3	0	0	2	0	19 (54.3%)	9	3	0	0	6	7
愛知県	46 (85.2%)	3	0	0	0	3	5	41 (75.9%)	5	0	0	0	5	8
三重県	25 (86.2%)	4	4	0	0	0	0	17 (58.6%)	4	1	0	0	3	8
滋賀県	19 (100.0%)	0	0	0	0	0	0	12 (63.2%)	2	1	0	0	1	5
京都府	19 (73.1%)	5	1	0	0	4	2	8 (30.8%)	5	1	0	0	4	13
大阪府	41 (95.3%)	1	0	0	0	1	1	26 (60.5%)	3	2	0	0	1	14
兵庫県	39 (95.1%)	1	0	0	0	1	1	25 (61.0%)	4	0	0	0	4	12
奈良県	33 (84.6%)	5	1	0	0	4	1	27 (69.2%)	7	1	0	0	6	5
和歌山県	30 (100.0%)	0	0	0	0	0	0	4 (13.3%)	2	0	0	0	2	24
鳥取県	15 (78.9%)	3	0	0	0	3	1	10 (52.6%)	3	1	0	0	2	6
島根県	16 (84.2%)	2	2	0	0	0	1	13 (68.4%)	3	3	0	0	0	3
岡山県	21 (77.8%)	6	4	0	0	2	0	20 (74.1%)	4	2	0	0	2	3
広島県	21 (91.3%)	2	0	0	0	2	0	17 (73.9%)	1	0	0	0	1	5
山口県	15 (78.9%)	3	1	0	0	2	1	15 (78.9%)	1	0	0	0	1	3
徳島県	24 (100.0%)	0	0	0	0	0	0	19 (79.2%)	3	1	0	0	2	2
香川県	16 (94.1%)	0	0	0	0	0	1	12 (70.6%)	3	0	0	0	3	2
愛媛県	20 (100.0%)	0	0	0	0	0	0	10 (50.0%)	0	0	0	0	0	10
高知県	34 (100.0%)	0	0	0	0	0	0	7 (20.6%)	3	0	0	0	3	24
福岡県	48 (80.0%)	5	2	0	0	3	7	25 (41.7%)	4	1	0	0	3	31
佐賀県	17 (85.0%)	2	1	1	0	0	1	15 (75.0%)	3	2	0	0	1	2
長崎県	15 (71.4%)	4	3	0	0	1	2	12 (57.1%)	4	3	0	0	1	5
熊本県	22 (48.9%)	14	2	0	0	12	9	20 (44.4%)	15	2	0	0	13	10
大分県	18 (100.0%)	0	0	0	0	0	0	17 (94.4%)	0	0	0	0	0	1
宮崎県	14 (53.8%)	12	7	0	0	5	0	3 (11.5%)	10	5	0	0	5	13
鹿児島県	31 (72.1%)	12	6	1	0	5	0	29 (67.4%)	9	4	1	0	4	5
沖縄県	12 (29.3%)	11	2	0	0	9	18	5 (12.2%)	10	3	0	0	7	26

※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

３．特定空家等に対する措置状況（都道府県別）（1/3）

都道府県	助言・指導							勧告						
	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
計	2,173	3,125	3,840	4,542	5,359	5,849	24,888	54	202	292	375	465	480	1,868
北海道	423	325	382	491	844	804	3,269	4	3	2	16	14	18	57
青森県	53	32	30	41	86	48	290	0	0	1	14	8	29	52
岩手県	1	56	2	16	8	13	96	0	1	0	5	5	5	16
宮城県	75	81	48	40	49	59	352	0	6	1	0	5	0	12
秋田県	9	30	46	62	58	41	246	1	1	2	4	0	2	10
山形県	112	114	117	203	241	225	1,012	0	3	0	2	1	2	8
福島県	49	62	69	79	130	148	537	0	5	3	7	0	0	15
茨城県	37	112	152	102	157	148	708	0	1	3	8	11	13	36
栃木県	158	190	188	150	125	177	988	5	2	3	3	1	3	17
群馬県	26	78	41	24	26	23	218	1	6	5	0	0	1	13
埼玉県	56	75	91	98	96	57	473	0	4	15	12	13	10	54
千葉県	90	297	210	222	182	243	1,244	0	4	34	50	40	56	184
東京都	50	27	39	48	86	72	322	7	12	11	7	21	21	79
神奈川県	12	1	10	13	30	65	131	5	0	1	0	5	5	16
新潟県	129	240	357	456	979	1,262	3,423	0	27	19	18	38	37	139
富山県	7	24	34	33	32	21	151	0	2	0	10	9	4	25
石川県	39	31	77	115	73	46	381	0	1	7	33	5	6	52
福井県	9	44	45	84	64	53	299	0	8	0	2	2	2	14
山梨県	0	1	0	14	2	4	21	0	0	0	1	2	0	3
長野県	25	23	14	55	58	43	218	0	2	2	3	2	1	10
岐阜県	14	20	19	38	57	64	212	1	1	1	1	6	4	14
静岡県	11	33	21	51	34	38	188	0	3	3	1	6	5	18
愛知県	35	68	97	202	144	253	799	0	1	8	11	14	18	52
三重県	22	158	278	307	204	303	1,272	0	8	10	19	48	33	118
滋賀県	26	51	54	50	49	31	261	0	1	19	12	4	5	41
京都府	77	20	13	3	24	7	144	5	31	10	0	12	7	65
大阪府	47	19	32	181	207	141	627	0	6	8	16	73	90	193
兵庫県	138	140	213	388	277	368	1,524	2	12	17	12	11	16	70
奈良県	0	7	16	14	10	6	53	0	4	7	10	8	4	33
和歌山県	18	10	23	34	32	24	141	2	3	12	10	7	3	37
鳥取県	140	231	287	179	160	236	1,233	0	0	9	1	33	24	67
島根県	0	0	0	13	8	72	93	0	0	0	1	3	1	5
岡山県	5	78	79	79	60	47	348	1	0	4	2	0	3	10
広島県	24	67	159	82	150	97	579	0	12	0	3	5	7	27
山口県	15	11	15	16	42	10	109	0	3	10	2	3	3	21
徳島県	0	5	2	5	3	3	18	0	0	0	1	1	1	3
香川県	0	8	2	1	1	3	15	0	1	3	1	0	0	5
愛媛県	0	1	7	19	7	8	42	0	0	2	2	1	1	6
高知県	1	2	6	18	18	7	52	0	0	0	1	1	0	2
福岡県	7	47	72	33	58	43	260	0	3	11	9	10	12	45
佐賀県	9	21	12	36	58	43	179	3	0	3	7	5	3	21
長崎県	167	205	278	175	266	298	1,389	12	20	37	34	23	20	146
熊本県	3	1	6	12	31	32	85	0	0	0	0	2	0	2
大分県	6	35	122	23	18	27	231	3	3	2	3	2	2	15
宮崎県	2	15	17	171	42	45	292	0	2	0	15	2	1	20
鹿児島県	46	29	58	60	65	88	346	2	0	7	6	2	1	18
沖縄県	0	0	0	6	8	3	17	0	0	0	0	1	1	2

※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

３．特定空家等に対する措置状況（都道府県別）（2/3）

都道府県	命令							行政代執行						
	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
計	4	17	44	42	42	66	215	1	10	12	18	28	23	92
北海道	0	2	1	1	1	2	7	0	2	1	1	0	1	5
青森県	0	0	1	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0
岩手県	0	0	0	1	1	1	3	0	0	0	0	2	0	2
宮城県	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	1
秋田県	0	1	5	4	0	1	11	0	1	1	3	0	1	6
山形県	0	2	0	1	1	1	5	0	1	1	1	1	0	4
福島県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
茨城県	0	0	0	2	3	2	7	0	0	0	1	1	1	3
栃木県	0	0	0	1	1	0	2	0	0	0	0	2	0	2
群馬県	1	0	1	0	0	0	2	0	0	1	0	0	0	1
埼玉県	0	1	8	1	2	4	16	0	0	1	0	1	1	3
千葉県	0	1	4	19	9	10	43	0	0	1	2	4	4	11
東京都	3	3	1	0	2	8	17	1	2	0	0	1	0	4
神奈川県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
新潟県	0	2	2	0	2	1	7	0	2	2	0	0	1	5
富山県	0	0	0	0	1	4	5	0	0	0	0	0	3	3
石川県	0	0	4	1	3	2	10	0	0	0	3	3	2	8
福井県	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	3	3
山梨県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
長野県	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
岐阜県	0	0	0	0	1	4	5	0	0	0	0	0	1	1
静岡県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
愛知県	0	0	1	1	1	0	3	0	0	0	0	1	0	1
三重県	0	0	3	1	2	2	8	0	0	1	1	2	1	5
滋賀県	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0
京都府	0	0	2	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0
大阪府	0	0	2	1	0	7	10	0	0	1	0	0	0	1
兵庫県	0	1	2	4	2	1	10	0	0	0	2	1	0	3
奈良県	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	1
和歌山県	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
鳥取県	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	1
島根県	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	1
岡山県	0	0	0	0	1	1	2	0	0	0	0	1	0	1
広島県	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
山口県	0	1	1	0	2	0	4	0	0	1	0	2	0	3
徳島県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
香川県	0	0	1	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0
愛媛県	0	0	0	0	1	1	2	0	0	0	0	1	1	2
高知県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福岡県	0	2	1	1	2	4	10	0	2	0	2	1	1	6
佐賀県	0	0	0	1	0	1	2	0	0	0	0	1	0	1
長崎県	0	0	1	2	0	1	4	0	0	0	1	0	1	2
熊本県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
大分県	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	1
宮崎県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
鹿児島県	0	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1
沖縄県	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0

※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言・指導等の件数を一部修正している。

３．特定空家等に対する措置状況（都道府県別）（3/3）

都道府県	略式代執行						
	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
計	8	27	40	49	69	66	259
北海道	0	1	1	3	4	3	12
青森県	1	0	0	1	1	0	3
岩手県	0	0	0	1	0	1	2
宮城県	0	0	0	1	0	1	2
秋田県	0	0	0	1	0	2	3
山形県	0	0	0	1	1	0	2
福島県	0	0	0	0	0	0	0
茨城県	0	0	2	2	4	1	9
栃木県	0	0	0	0	2	1	3
群馬県	0	1	2	0	0	0	3
埼玉県	0	0	1	2	0	0	3
千葉県	0	2	3	3	3	4	15
東京都	0	0	2	0	1	0	3
神奈川県	1	0	0	0	2	0	3
新潟県	0	1	2	2	2	8	15
富山県	1	3	1	0	2	4	11
石川県	0	0	0	0	0	2	2
福井県	0	1	0	0	2	1	4
山梨県	0	0	0	3	0	1	4
長野県	1	1	1	0	3	1	7
岐阜県	0	2	1	2	1	2	8
静岡県	0	0	1	1	1	2	5
愛知県	0	0	1	0	1	1	3
三重県	0	0	0	2	1	3	6
滋賀県	0	1	2	3	1	1	8
京都府	0	1	2	0	1	3	7
大阪府	0	3	1	3	3	1	11
兵庫県	1	4	9	4	4	5	27
奈良県	0	0	0	0	1	1	2
和歌山県	0	0	1	1	3	1	6
鳥取県	0	1	1	0	4	1	7
島根県	0	0	0	4	3	1	8
岡山県	0	0	0	1	2	1	4
広島県	0	0	0	0	6	0	6
山口県	0	1	3	0	2	1	7
徳島県	0	0	0	0	0	1	1
香川県	0	0	0	0	0	0	0
愛媛県	0	0	0	3	2	0	5
高知県	0	1	0	0	0	0	1
福岡県	1	3	1	2	2	5	14
佐賀県	0	0	0	0	0	1	1
長崎県	1	0	2	2	0	1	6
熊本県	0	0	0	1	2	3	6
大分県	1	0	0	0	2	0	3
宮崎県	0	0	0	0	0	1	1
鹿児島県	0	0	0	0	0	0	0
沖縄県	0	0	0	0	0	0	0

※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言・指導等の件数を一部修正している。

４．空き家等の譲渡所得3,000万円控除に係る確認書の交付実績（令和３年３月31日時点）

都道府県	H28年度		H29年度		H30年度		R元年度		R２年度		累計	
	交付件数	市区町村数	交付件数	市区町村数	交付件数	市区町村数	交付件数	市区町村数	交付件数	市区町村数	交付件数	市区町村数
計	4,477	496	6,983	564	7,774	598	9,573	600	9,713	623	38,520	877
北海道	180	18	290	22	382	22	364	24	386	24	1,602	36
青森県	20	5	39	4	39	6	42	6	37	9	177	12
岩手県	14	4	29	7	18	5	47	7	28	7	136	14
宮城県	71	10	127	13	163	11	164	12	174	14	699	22
秋田県	31	3	35	4	26	2	61	6	47	6	200	8
山形県	28	8	45	9	40	9	56	9	56	9	225	14
福島県	29	7	66	9	79	12	79	8	73	11	326	18
茨城県	25	8	30	14	55	14	59	16	67	16	236	32
栃木県	27	6	40	7	55	11	61	11	63	11	246	16
群馬県	83	9	95	12	91	13	92	10	97	16	458	20
埼玉県	275	33	475	41	462	41	593	42	619	44	2,424	49
千葉県	183	18	286	24	351	23	432	26	394	24	1,646	34
東京都	692	48	1,116	48	1,145	49	1,548	46	1,473	46	5,974	50
神奈川県	564	24	813	22	876	24	1,066	26	1,217	25	4,536	29
新潟県	59	9	88	9	103	9	112	7	161	9	523	18
富山県	25	5	39	7	45	7	43	3	42	6	194	11
石川県	29	5	48	6	72	8	86	7	102	10	337	11
福井県	8	4	9	4	18	6	30	5	27	3	92	7
山梨県	15	7	23	8	25	8	14	4	12	3	89	14
長野県	33	11	46	8	70	13	83	11	91	17	323	23
岐阜県	26	11	39	15	50	16	78	14	94	14	287	25
静岡県	113	18	212	18	283	22	405	19	362	21	1,375	25
愛知県	525	38	872	44	873	48	1,140	48	1,163	47	4,573	50
三重県	39	8	75	12	82	11	84	9	77	9	357	15
滋賀県	31	9	33	10	48	10	67	11	64	11	243	13
京都府	89	11	175	12	211	10	238	15	213	10	926	17
大阪府	390	33	521	33	675	33	704	33	714	35	3,004	38
兵庫県	213	17	347	23	290	19	392	21	369	19	1,611	30
奈良県	36	10	56	13	62	12	78	16	66	14	298	21
和歌山県	14	2	21	2	21	5	26	3	32	5	114	9
鳥取県	2	2	10	3	8	4	15	2	18	2	53	5
島根県	10	4	8	2	4	1	13	3	9	3	44	6
岡山県	37	6	60	6	66	7	80	5	106	8	349	10
広島県	72	10	104	7	142	9	183	10	165	16	666	18
山口県	22	8	34	10	63	11	75	10	71	11	265	10
徳島県	9	3	22	4	33	6	44	6	16	4	124	10
香川県	7	3	15	3	35	4	36	7	21	5	114	11
愛媛県	52	8	45	6	71	8	100	10	92	9	360	13
高知県	12	2	15	1	19	2	34	4	33	2	113	4
福岡県	220	22	298	24	305	22	347	30	410	31	1,580	37
佐賀県	7	4	15	4	25	8	47	6	29	5	123	11
長崎県	10	5	27	5	26	7	31	5	48	5	142	8
熊本県	55	6	89	6	80	5	86	7	92	7	402	14
大分県	13	4	29	5	25	5	58	5	58	5	183	7
宮崎県	26	3	53	7	67	7	74	6	101	5	321	11
鹿児島県	54	5	63	7	82	6	102	7	120	7	421	11
沖縄県	2	2	6	4	13	7	4	2	4	3	29	10

※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

５．管理不全空き家の除却等の状況（空家法施行から令和２年度までの累計）

都道府県	空家法の措置により除却等がなされた管理不全空き家(特定空家等を含む。)の件数	その他の市区町村による空き家対策の取組により除却等がなされた管理不全空き家の件数	累計
計	15,161	97,274	112,435
北海道	1,778	3,802	5,580
青森県	110	1,871	1,981
岩手県	60	1,367	1,427
宮城県	172	1,984	2,156
秋田県	264	1,567	1,831
山形県	751	691	1,442
福島県	152	630	782
茨城県	225	4,576	4,801
栃木県	754	1,970	2,724
群馬県	90	2,476	2,566
埼玉県	133	6,603	6,736
千葉県	1,111	5,467	6,578
東京都	184	6,434	6,618
神奈川県	77	2,145	2,222
新潟県	473	1,383	1,856
富山県	70	580	650
石川県	341	1,589	1,930
福井県	131	560	691
山梨県	46	271	317
長野県	132	1,177	1,309
岐阜県	133	1,861	1,994
静岡県	73	2,072	2,145
愛知県	455	6,183	6,638
三重県	622	3,528	4,150
滋賀県	110	1,426	1,536
京都府	50	855	905
大阪府	1,913	5,790	7,703
兵庫県	1,152	3,520	4,672
奈良県	82	838	920
和歌山県	202	1,544	1,746
鳥取県	481	254	735
島根県	79	422	501
岡山県	413	740	1,153
広島県	278	1,989	2,267
山口県	92	1,899	1,991
徳島県	11	1,021	1,032
香川県	161	1,579	1,740
愛媛県	151	1,712	1,863
高知県	106	1,901	2,007
福岡県	176	4,488	4,664
佐賀県	110	939	1,049
長崎県	612	780	1,392
熊本県	75	1,275	1,350
大分県	243	1,199	1,442
宮崎県	63	609	672
鹿児島県	260	1,554	1,814
沖縄県	4	153	157

※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

（参考）特定空家等に対する措置状況（命令）（市区町村別）（1/3）

都道府県･市区町村名		命令						
		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
計	自治体数:113	4	17	44	42	42	66	215
北海道	旭川市	0	0	1	0	0	1	2
	室蘭市	0	1	0	0	0	0	1
	沼田町	0	0	0	0	1	0	1
	湧別町	0	0	0	0	0	1	1
	大空町	0	0	0	1	0	0	1
	豊浦町	0	1	0	0	0	0	1
青森県	五所川原市	0	0	0	0	0	1	1
	十和田市	0	0	1	0	0	0	1
岩手県	盛岡市	0	0	0	1	0	0	1
	八幡平市	0	0	0	0	1	0	1
	西和賀町	0	0	0	0	0	1	1
宮城県	仙台市	0	0	1	0	0	0	1
秋田県	能代市	0	0	0	0	0	1	1
	湯沢市	0	0	1	1	0	0	2
	上小阿仁村	0	1	4	3	0	0	8
山形県	村山市	0	0	0	0	1	1	2
	金山町	0	0	0	1	0	0	1
	川西町	0	2	0	0	0	0	2
茨城県	常総市	0	0	0	0	0	1	1
	常陸太田市	0	0	0	0	1	0	1
	笠間市	0	0	0	1	0	0	1
	筑西市	0	0	0	1	2	1	4
栃木県	宇都宮市	0	0	0	1	0	0	1
	那須塩原市	0	0	0	0	1	0	1
群馬県	前橋市	1	0	0	0	0	0	1
	大泉町	0	0	1	0	0	0	1
埼玉県	さいたま市	0	0	0	0	0	1	1
	川越市	0	0	1	0	0	0	1
	熊谷市	0	0	0	0	1	3	4
	草加市	0	0	0	1	0	0	1
	新座市	0	0	3	0	1	0	4
	坂戸市	0	1	4	0	0	0	5
千葉県	市川市	0	0	0	0	0	1	1
	木更津市	0	0	0	0	1	2	3
	茂原市	0	0	0	0	0	1	1
	柏市	0	1	0	0	0	0	1
	香取市	0	0	4	19	8	6	37

※特定空家等に対する措置状況（命令）の実績がある自治体のみ記載している。
※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

（参考）特定空家等に対する措置状況（命令）（市区町村別）（2/3）

都道府県･市区町村名		命令						
		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
東京都	品川区	1	0	0	0	0	0	1
	世田谷区	0	1	1	0	1	0	3
	杉並区	0	0	0	0	1	0	1
	北区	0	0	0	0	0	2	2
	板橋区	0	1	0	0	0	0	1
	葛飾区	2	1	0	0	0	4	7
	狛江市	0	0	0	0	0	2	2
新潟県	柏崎市	0	0	1	0	0	0	1
	十日町市	0	1	1	0	0	0	2
	佐渡市	0	0	0	0	1	1	2
	胎内市	0	1	0	0	1	0	2
富山県	滑川市	0	0	0	0	0	2	2
	黒部市	0	0	0	0	1	1	2
	立山町	0	0	0	0	0	1	1
石川県	七尾市	0	0	0	0	1	0	1
	小松市	0	0	0	0	1	0	1
	輪島市	0	0	3	0	0	0	3
	加賀市	0	0	1	1	1	2	5
福井県	敦賀市	0	0	0	0	0	1	1
	あわら市	0	0	0	0	0	1	1
	坂井市	0	0	0	0	0	1	1
長野県	大桑村	0	1	0	0	0	0	1
岐阜県	岐阜市	0	0	0	0	0	1	1
	多治見市	0	0	0	0	0	1	1
	中津川市	0	0	0	0	0	2	2
	各務原市	0	0	0	0	1	0	1
愛知県	瀬戸市	0	0	1	0	1	0	2
	安城市	0	0	0	1	0	0	1
三重県	津市	0	0	0	0	1	0	1
	桑名市	0	0	0	0	0	1	1
	名張市	0	0	1	1	0	1	3
	伊賀市	0	0	1	0	0	0	1
	菰野町	0	0	1	0	0	0	1
	紀北町	0	0	0	0	1	0	1
滋賀県	野洲市	0	0	0	0	1	0	1
京都府	京都市	0	0	2	0	0	0	2

※特定空家等に対する措置状況（命令）の実績がある自治体のみ記載している。

※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

（参考）特定空家等に対する措置状況（命令）（市区町村別）（3/3）

都道府県･市区町村名		命令						
		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
大阪府	大阪市	0	0	2	0	0	1	3
	吹田市	0	0	0	1	0	0	1
	寝屋川市	0	0	0	0	0	3	3
	和泉市	0	0	0	0	0	1	1
	藤井寺市	0	0	0	0	0	1	1
	東大阪市	0	0	0	0	0	1	1
兵庫県	神戸市	0	0	0	0	1	0	1
	姫路市	0	0	1	1	0	0	2
	尼崎市	0	1	0	0	0	0	1
	明石市	0	0	0	2	0	0	2
	加古川市	0	0	0	0	1	0	1
	丹波篠山市	0	0	1	1	0	1	3
奈良県	桜井市	0	0	0	0	1	0	1
和歌山県	田辺市	0	0	0	0	0	1	1
鳥取県	鳥取市	0	0	0	0	0	1	1
島根県	松江市	0	0	0	0	1	0	1
岡山県	美作市	0	0	0	0	1	0	1
	吉備中央町	0	0	0	0	0	1	1
広島県	広島市	0	0	1	0	0	0	1
山口県	宇部市	0	0	0	0	2	0	2
	周南市	0	1	1	0	0	0	2
香川県	高松市	0	0	1	0	0	0	1
	三豊市	0	0	0	0	0	1	1
愛媛県	松山市	0	0	0	0	1	0	1
	四国中央市	0	0	0	0	0	1	1
福岡県	北九州市	0	0	0	1	0	0	1
	福岡市	0	0	1	0	0	2	3
	飯塚市	0	1	0	0	0	0	1
	春日市	0	0	0	0	0	2	2
	東峰村	0	1	0	0	0	0	1
	香春町	0	0	0	0	1	0	1
	糸田町	0	0	0	0	1	0	1
佐賀県	嬉野市	0	0	0	1	0	0	1
	基山町	0	0	0	0	0	1	1
長崎県	長崎市	0	0	0	2	0	0	2
	松浦市	0	0	0	0	0	1	1
	五島市	0	0	1	0	0	0	1
大分県	中津市	0	0	0	0	1	0	1
鹿児島県	鹿屋市	0	0	1	0	0	0	1
沖縄県	那覇市	0	0	0	0	0	1	1

※特定空家等に対する措置状況（命令）の実績がある自治体のみ記載している。

※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

（参考）特定空家等に対する措置状況（行政代執行）（市区町村別）（1/2）

都道府県･市区町村名		行政代執行						
		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
計	自治体数:74	1	10	12	18	28	23	92
北海道	旭川市	0	0	1	0	0	0	1
	室蘭市	0	1	0	0	0	0	1
	湧別町	0	0	0	0	0	1	1
	大空町	0	0	0	1	0	0	1
	豊浦町	0	1	0	0	0	0	1
岩手県	盛岡市	0	0	0	0	1	0	1
	八幡平市	0	0	0	0	1	0	1
宮城県	仙台市	0	0	0	1	0	0	1
秋田県	能代市	0	0	0	0	0	1	1
	湯沢市	0	0	1	0	0	0	1
	上小阿仁村	0	1	0	3	0	0	4
山形県	村山市	0	0	0	0	1	0	1
	金山町	0	0	0	1	0	0	1
	川西町	0	1	1	0	0	0	2
茨城県	常総市	0	0	0	0	0	1	1
	笠間市	0	0	0	1	0	0	1
	筑西市	0	0	0	0	1	0	1
栃木県	宇都宮市	0	0	0	0	1	0	1
	那須塩原市	0	0	0	0	1	0	1
群馬県	大泉町	0	0	1	0	0	0	1
埼玉県	熊谷市	0	0	0	0	1	1	2
	坂戸市	0	0	1	0	0	0	1
千葉県	市川市	0	0	0	0	0	1	1
	木更津市	0	0	0	0	1	1	2
	柏市	0	0	1	0	0	0	1
	香取市	0	0	0	2	3	2	7
東京都	品川区	0	1	0	0	0	0	1
	杉並区	0	0	0	0	1	0	1
	板橋区	0	1	0	0	0	0	1
	葛飾区	1	0	0	0	0	0	1
新潟県	柏崎市	0	0	1	0	0	0	1
	十日町市	0	1	1	0	0	0	2
	佐渡市	0	0	0	0	0	1	1
	胎内市	0	1	0	0	0	0	1
富山県	滑川市	0	0	0	0	0	1	1
	黒部市	0	0	0	0	0	1	1
	立山町	0	0	0	0	0	1	1

※特定空家等に対する措置状況（行政代執行）の実績がある自治体のみ記載している。
※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

（参考）特定空家等に対する措置状況（行政代執行）（市区町村別）（2/2）

都道府県･市区町村名		行政代執行						
		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
石川県	七尾市	0	0	0	0	1	0	1
	小松市	0	0	0	0	1	0	1
	輪島市	0	0	0	2	0	0	2
	加賀市	0	0	0	1	1	2	4
福井県	敦賀市	0	0	0	0	0	1	1
	あわら市	0	0	0	0	0	1	1
	坂井市	0	0	0	0	0	1	1
岐阜県	各務原市	0	0	0	0	0	1	1
愛知県	安城市	0	0	0	0	1	0	1
三重県	津市	0	0	0	0	1	0	1
	桑名市	0	0	0	0	0	1	1
	名張市	0	0	0	1	0	0	1
	菰野町	0	0	1	0	0	0	1
	紀北町	0	0	0	0	1	0	1
大阪府	大阪市	0	0	1	0	0	0	1
兵庫県	姫路市	0	0	0	0	1	0	1
	明石市	0	0	0	1	0	0	1
	丹波篠山市	0	0	0	1	0	0	1
奈良県	桜井市	0	0	0	0	1	0	1
鳥取県	鳥取市	0	0	0	0	0	1	1
島根県	松江市	0	0	0	0	1	0	1
岡山県	美作市	0	0	0	0	1	0	1
山口県	宇部市	0	0	0	0	2	0	2
	周南市	0	0	1	0	0	0	1
愛媛県	松山市	0	0	0	0	1	0	1
	四国中央市	0	0	0	0	0	1	1
福岡県	北九州市	0	0	0	1	0	0	1
	福岡市	0	0	0	1	0	0	1
	飯塚市	0	1	0	0	0	0	1
	東峰村	0	1	0	0	0	0	1
	香春町	0	0	0	0	1	0	1
	糸田町	0	0	0	0	0	1	1
佐賀県	嬉野市	0	0	0	0	1	0	1
長崎県	長崎市	0	0	0	1	0	0	1
	松浦市	0	0	0	0	0	1	1
大分県	中津市	0	0	0	0	1	0	1
鹿児島県	鹿屋市	0	0	1	0	0	0	1

※特定空家等に対する措置状況（行政代執行）の実績がある自治体のみ記載している。
※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

（参考）特定空家等に対する措置状況（略式代執行）（市区町村別）（1/5）

都道府県・市区町村名		略式代執行						
		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
計	自治体数：166	8	27	40	49	69	66	259
北海道	室蘭市	0	0	0	0	1	0	1
	三笠市	0	0	0	0	0	2	2
	歌志内市	0	0	1	0	0	0	1
	共和町	0	0	0	1	0	0	1
	鷹栖町	0	0	0	2	1	0	3
	比布町	0	0	0	0	0	1	1
	礼文町	0	1	0	0	0	0	1
	浜中町	0	0	0	0	2	0	2
青森県	五所川原市	1	0	0	0	0	0	1
	大鰐町	0	0	0	0	1	0	1
	六戸町	0	0	0	1	0	0	1
岩手県	宮古市	0	0	0	1	0	0	1
	北上市	0	0	0	0	0	1	1
宮城県	仙台市	0	0	0	1	0	0	1
	七ヶ宿町	0	0	0	0	0	1	1
秋田県	湯沢市	0	0	0	1	0	0	1
	にかほ市	0	0	0	0	0	2	2
山形県	鶴岡市	0	0	0	0	1	0	1
	村山市	0	0	0	1	0	0	1
茨城県	石岡市	0	0	1	0	0	0	1
	牛久市	0	0	0	1	1	0	2
	つくば市	0	0	0	0	0	1	1
	ひたちなか市	0	0	1	0	0	0	1
	筑西市	0	0	0	1	0	0	1
	神栖市	0	0	0	0	3	0	3
栃木県	佐野市	0	0	0	0	1	0	1
	小山市	0	0	0	0	1	0	1
	那須塩原市	0	0	0	0	0	1	1
群馬県	前橋市	0	1	1	0	0	0	2
	下仁田町	0	0	1	0	0	0	1
埼玉県	川口市	0	0	1	1	0	0	2
	深谷市	0	0	0	1	0	0	1
千葉県	千葉市	0	0	0	1	0	0	1
	館山市	0	0	0	0	1	1	2
	木更津市	0	0	0	0	2	0	2
	香取市	0	2	2	1	0	3	8
	いすみ市	0	0	1	0	0	0	1
	一宮町	0	0	0	1	0	0	1

※特定空家等に対する措置状況（略式代執行）の実績がある自治体のみ記載している。

※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言・指導等の件数を一部修正している。

（参考）特定空家等に対する措置状況（略式代執行）（市区町村別）（2/5）

都道府県･市区町村名		略式代執行						
		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
東京都	台東区	0	0	1	0	0	0	1
	北区	0	0	0	0	1	0	1
	町田市	0	0	1	0	0	0	1
神奈川県	横須賀市	1	0	0	0	0	0	1
	厚木市	0	0	0	0	2	0	2
新潟県	柏崎市	0	0	0	1	1	1	3
	新発田市	0	0	0	0	0	1	1
	小千谷市	0	0	0	0	0	1	1
	十日町市	0	0	1	0	0	0	1
	糸魚川市	0	0	0	0	0	1	1
	妙高市	0	0	1	0	0	0	1
	上越市	0	0	0	0	1	0	1
	佐渡市	0	0	0	0	0	4	4
	魚沼市	0	1	0	0	0	0	1
	胎内市	0	0	0	1	0	0	1
富山県	富山市	0	0	0	0	2	1	3
	魚津市	0	0	1	0	0	0	1
	滑川市	0	0	0	0	0	1	1
	黒部市	0	1	0	0	0	0	1
	射水市	0	0	0	0	0	1	1
	上市町	1	2	0	0	0	0	3
	立山町	0	0	0	0	0	1	1
石川県	白山市	0	0	0	0	0	1	1
	能登町	0	0	0	0	0	1	1
福井県	小浜市	0	0	0	0	1	0	1
	あわら市	0	0	0	0	1	1	2
	越前町	0	1	0	0	0	0	1
山梨県	甲府市	0	0	0	1	0	0	1
	北杜市	0	0	0	2	0	0	2
	山中湖村	0	0	0	0	0	1	1
長野県	長野市	0	0	1	0	1	0	2
	須坂市	0	0	0	0	0	1	1
	東御市	0	0	0	0	1	0	1
	高森町	1	0	0	0	0	0	1
	阿智村	0	0	0	0	1	0	1
	筑北村	0	1	0	0	0	0	1

※特定空家等に対する措置状況（略式代執行）の実績がある自治体のみ記載している。
※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

（参考）特定空家等に対する措置状況（略式代執行）（市区町村別）（3/5）

都道府県･市区町村名		略式代執行						
		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
岐阜県	大垣市	0	1	0	0	0	0	1
	中津川市	0	0	0	1	0	0	1
	瑞浪市	0	0	1	0	0	0	1
	羽島市	0	0	0	0	0	2	2
	恵那市	0	1	0	0	1	0	2
	御嵩町	0	0	0	1	0	0	1
静岡県	静岡市	0	0	0	0	0	1	1
	浜松市	0	0	1	1	1	1	4
愛知県	名古屋市	0	0	0	0	0	1	1
	瀬戸市	0	0	1	0	1	0	2
三重県	伊賀市	0	0	0	1	0	1	2
	南伊勢町	0	0	0	0	1	2	3
	紀北町	0	0	0	1	0	0	1
滋賀県	彦根市	0	0	0	0	0	1	1
	野洲市	0	0	0	1	0	0	1
	高島市	0	0	1	1	0	0	2
	東近江市	0	1	1	0	0	0	2
	米原市	0	0	0	1	1	0	2
京都府	京都市	0	0	0	0	1	1	2
	綾部市	0	0	0	0	0	1	1
	宇治市	0	0	1	0	0	0	1
	京丹後市	0	0	1	0	0	1	2
	与謝野町	0	1	0	0	0	0	1
大阪府	池田市	0	0	1	0	1	0	2
	高槻市	0	0	0	0	0	1	1
	枚方市	0	0	0	1	0	0	1
	富田林市	0	0	0	0	1	0	1
	松原市	0	0	0	2	0	0	2
	箕面市	0	1	0	0	0	0	1
	岬町	0	2	0	0	1	0	3

※特定空家等に対する措置状況（略式代執行）の実績がある自治体のみ記載している。
※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

（参考）特定空家等に対する措置状況（略式代執行）（市区町村別）（4/5）

都道府県･市区町村名		略式代執行						
		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
兵庫県	神戸市	0	0	2	0	1	0	3
	姫路市	0	1	0	1	0	0	2
	尼崎市	0	1	2	0	0	1	4
	明石市	1	1	0	0	0	0	2
	洲本市	0	1	0	0	0	0	1
	豊岡市	0	0	0	1	0	1	2
	丹波篠山市	0	0	2	0	0	0	2
	丹波市	0	0	2	1	0	0	3
	朝来市	0	0	0	0	2	0	2
	市川町	0	0	0	1	1	0	2
	神河町	0	0	0	0	0	2	2
	太子町	0	0	1	0	0	0	1
兵庫県	新温泉町	0	0	0	0	0	1	1
奈良県	川西町	0	0	0	0	1	0	1
	王寺町	0	0	0	0	0	1	1
和歌山県	海南市	0	0	0	1	1	0	2
	橋本市	0	0	1	0	0	0	1
	那智勝浦町	0	0	0	0	2	0	2
	太地町	0	0	0	0	0	1	1
鳥取県	鳥取市	0	1	0	0	0	0	1
	米子市	0	0	1	0	1	0	2
	倉吉市	0	0	0	0	1	0	1
	琴浦町	0	0	0	0	1	0	1
	北栄町	0	0	0	0	0	1	1
	日南町	0	0	0	0	1	0	1
島根県	浜田市	0	0	0	1	0	1	2
	安来市	0	0	0	1	0	0	1
	西ノ島町	0	0	0	2	1	0	3
	隠岐の島町	0	0	0	0	2	0	2
岡山県	岡山市	0	0	0	1	1	1	3
	矢掛町	0	0	0	0	1	0	1
広島県	尾道市	0	0	0	0	1	0	1
	福山市	0	0	0	0	1	0	1
	府中市	0	0	0	0	3	0	3
	廿日市市	0	0	0	0	1	0	1
山口県	宇部市	0	1	3	0	0	0	4
	萩市	0	0	0	0	0	1	1
	岩国市	0	0	0	0	1	0	1
	長門市	0	0	0	0	1	0	1
徳島県	鳴門市	0	0	0	0	0	1	1

※特定空家等に対する措置状況（略式代執行）の実績がある自治体のみ記載している。
※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

（参考）特定空家等に対する措置状況（略式代執行）（市区町村別）（5/5）

都道府県･市区町村名		略式代執行						
		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	累計
愛媛県	八幡浜市	0	0	0	0	2	0	2
	四国中央市	0	0	0	2	0	0	2
	砥部町	0	0	0	1	0	0	1
高知県	高知市	0	1	0	0	0	0	1
福岡県	福岡市	0	0	0	1	1	1	3
	久留米市	0	0	0	0	0	1	1
	飯塚市	1	0	0	1	1	0	3
	宗像市	0	2	0	0	0	0	2
	宮若市	0	0	0	0	0	1	1
	芦屋町	0	0	1	0	0	0	1
	岡垣町	0	1	0	0	0	0	1
福岡県	苅田町	0	0	0	0	0	2	2
佐賀県	多久市	0	0	0	0	0	1	1
長崎県	長崎市	0	0	0	0	0	1	1
	大村市	0	0	1	1	0	0	2
	西海市	0	0	1	1	0	0	2
	新上五島町	1	0	0	0	0	0	1
熊本県	熊本市	0	0	0	1	2	2	5
	上天草市	0	0	0	0	0	1	1
大分県	大分市	0	0	0	0	1	0	1
	別府市	1	0	0	0	1	0	2
宮崎県	宮崎市	0	0	0	0	0	1	1

※特定空家等に対する措置状況（略式代執行）の実績がある自治体のみ記載している。
※市区町村からの申し出を受け、過去に公表した過年度分の助言･指導等の件数を一部修正している。

法定協議会を設置済みの市区町村一覧（907市区町村）

（令和3年3月31日時点）

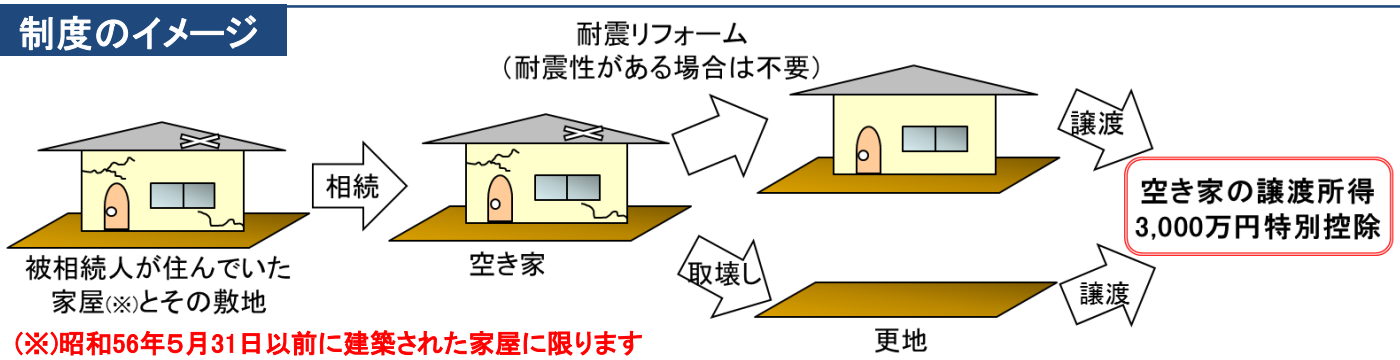
北海道	旭川市	室蘭市	釧路市	北見市	網走市	稚内市	芦別市	江別市	赤平市	紋別市
	士別市	名寄市	三笠市	根室市	富良野市	恵庭市	北広島市	石狩市	当別町	知内町
	八雲町	今金町	せたな町	黒松内町	倶知安町	岩内町	古平町	余市町	由仁町	長沼町
	栗山町	妹背牛町	雨竜町	北竜町	鷹栖町	上川町	下川町	増毛町	苫前町	天塩町
	浜頓別町	豊富町	美幌町	津別町	小清水町	湧別町	西興部村	壮瞥町	白老町	厚真町
	安平町	浦河町	士幌町	新得町	広尾町	池田町	豊頃町	本別町	足寄町	陸別町
	浦幌町	浜中町	弟子屈町	函館市	美唄市	上ノ国町	乙部町	寿都町	秩父別町	比布町
	愛別町	中頓別町	雄武町	厚岸町						
青森県	弘前市	八戸市	十和田市	むつ市	蓬田村	鰺ヶ沢町	深浦町	大鰐町	田舎館村	鶴田町
	中泊町	野辺地町	六戸町	横浜町	風間浦村	佐井村	階上町			
岩手県	盛岡市	宮古市	大船渡市	花巻市	遠野市	一関市	釜石市	二戸市	八幡平市	奥州市
	雫石町	岩手町	紫波町	矢巾町	西和賀町	金ケ崎町	平泉町	住田町	山田町	洋野町
	一戸町									
宮城県	白石市	多賀城市	東松島市	大崎市	富谷市	蔵王町	七ヶ宿町	大河原町	涌谷町	
秋田県	能代市	大館市	男鹿市	湯沢市	鹿角市	由利本荘市	大仙市	北秋田市	にかほ市	小坂町
	藤里町	八峰町								
山形県	山形市	酒田市	新庄市	寒河江市	上山市	村山市	長井市	尾花沢市	南陽市	山辺町
	中山町	朝日町	大江町	大石田町	金山町	最上町	鮭川村	高畠町	川西町	白鷹町
	飯豊町	三川町								
福島県	福島市	会津若松市	いわき市	白河市	喜多方市	二本松市	田村市	南相馬市	伊達市	本宮市
	桑折町	国見町	川俣町	下郷町	只見町	南会津町	西会津町	磐梯町	会津坂下町	湯川村
	柳津町	三島町	金山町	昭和村	会津美里町	西郷村	矢祭町	石川町	玉川村	三春町
	新地町									
茨城県	水戸市	土浦市	古河市	石岡市	結城市	龍ケ崎市	常総市	常陸太田市	高萩市	北茨城市
	笠間市	牛久市	つくば市	ひたちなか市	潮来市	守谷市	常陸大宮市	那珂市	筑西市	坂東市
	稲敷市	かすみがうら市	桜川市	神栖市	行方市	鉾田市	つくばみらい市	小美玉市	茨城町	大洗町
	城里町	東海村	大子町	美浦村	阿見町	河内町	五霞町	利根町		
栃木県	小山市	真岡市	下野市	上三川町	茂木町	市貝町	壬生町	野木町	塩谷町	那須町
群馬県	前橋市	桐生市	伊勢崎市	太田市	沼田市	館林市	渋川市	藤岡市	富岡市	安中市
	みどり市	榛東村	吉岡町	下仁田町	甘楽町	中之条町	高山村	東吾妻町	昭和村	みなかみ町
	玉村町	板倉町	明和町	千代田町	大泉町	邑楽町				
埼玉県	さいたま市	川越市	熊谷市	川口市	行田市	秩父市	飯能市	加須市	本庄市	春日部市
	狭山市	羽生市	鴻巣市	上尾市	越谷市	戸田市	入間市	新座市	久喜市	北本市
	八潮市	富士見市	三郷市	坂戸市	日高市	吉川市	ふじみ野市	白岡市	三芳町	毛呂山町
	越生町	鳩山町	横瀬町	皆野町	長瀞町	東秩父村	松伏町			
千葉県	銚子市	市川市	船橋市	木更津市	松戸市	茂原市	佐倉市	東金市	習志野市	柏市
	勝浦市	八千代市	我孫子市	鎌ケ谷市	君津市	富津市	四街道市	印西市	南房総市	匝瑳市
	山武市	酒々井町	芝山町	横芝光町	睦沢町	長生村	大多喜町	鋸南町		
東京都	渋谷区	中野区	杉並区	豊島区	荒川区	葛飾区	三鷹市	府中市	小金井市	日野市
	東村山市	狛江市	東久留米市	檜原村	奥多摩町	利島村	新島村			
神奈川県	横浜市	川崎市	相模原市	平塚市	鎌倉市	藤沢市	小田原市	茅ヶ崎市	三浦市	厚木市
	綾瀬市	葉山町	寒川町	大磯町	二宮町	箱根町	湯河原町	愛川町		
新潟県	三条市	小千谷市	十日町市	燕市	糸魚川市	妙高市	阿賀野市	佐渡市	胎内市	弥彦村
	出雲崎町									
富山県	高岡市	南砺市	射水市	上市町	立山町	朝日町				
石川県	金沢市	七尾市	珠洲市	能美市	中能登町	穴水町				
福井県	敦賀市	小浜市	大野市	勝山市	鯖江市	あわら市	越前市	坂井市	永平寺町	越前町
	美浜町	高浜町	おおい町	若狭町						
山梨県	甲府市	甲斐市	上野原市	市川三郷町	富士川町					
長野県	長野市	松本市	上田市	岡谷市	飯田市	諏訪市	須坂市	小諸市	伊那市	駒ヶ根市
	中野市	大町市	飯山市	茅野市	塩尻市	佐久市	千曲市	東御市	安曇野市	小海町
	北相木村	佐久穂町	長和町	下諏訪町	富士見町	辰野町	箕輪町	飯島町	中川村	松川町
	阿智村	天龍村	泰阜村	喬木村	豊丘村	上松町	南木曽町	木祖村	大桑村	木曽町
	筑北村	池田町	小谷村	坂城町	高山村	山ノ内町	木島平村	野沢温泉村	信濃町	栄村
岐阜県	岐阜市	中津川市	美濃市	瑞浪市	羽島市	可児市	山県市	瑞穂市	飛騨市	郡上市
	下呂市	海津市	養老町	垂井町	神戸町	輪之内町	安八町	大野町	池田町	北方町
	坂祝町	川辺町	七宗町	八百津町	白川町	東白川村	白川村			
静岡県	沼津市	熱海市	富士宮市	伊東市	富士市	掛川市	藤枝市	御殿場市	袋井市	裾野市
	湖西市	伊豆市	御前崎市	伊豆の国市	牧之原市	東伊豆町	小山町	吉田町	川根本町	
愛知県	豊橋市	岡崎市	一宮市	瀬戸市	半田市	春日井市	豊川市	津島市	刈谷市	安城市
	蒲郡市	犬山市	常滑市	江南市	小牧市	稲沢市	新城市	東海市	大府市	知多市
	知立市	高浜市	豊明市	日進市	田原市	愛西市	清須市	北名古屋市	弥富市	あま市
	大口町	扶桑町	蟹江町	阿久比町	東浦町	南知多町	美浜町	武豊町	幸田町	設楽町
	東栄町									
三重県	桑名市	鈴鹿市	名張市	亀山市	志摩市	東員町	菰野町	朝日町	川越町	明和町
	大台町	玉城町	南伊勢町	紀北町	尾鷲市	木曽岬町	多気町			
滋賀県	大津市	彦根市	草津市	栗東市	甲賀市	野洲市	湖南市	高島市	愛荘町	豊郷町
	甲良町	多賀町								
京都府	京都市	福知山市	宮津市	向日市	京丹後市	木津川市	宇治田原町	与謝野町		
大阪府	大阪市	岸和田市	池田市	吹田市	貝塚市	守口市	枚方市	茨木市	八尾市	泉佐野市
	寝屋川市	河内長野市	松原市	柏原市	羽曳野市	門真市	高石市	藤井寺市	東大阪市	泉南市
	四條畷市	交野市	大阪狭山市	阪南市	岬町	太子町				
兵庫県	姫路市	洲本市	伊丹市	相生市	赤穂市	西脇市	宝塚市	三木市	高砂市	川西市
	三田市	丹波篠山市	養父市	南あわじ市	淡路市	宍粟市	猪名川町	多可町	稲美町	播磨町
	市川町	神河町	上郡町	香美町	新温泉町					
奈良県	奈良市	大和高田市	天理市	橿原市	桜井市	五條市	御所市	香芝市	宇陀市	山添村
	安堵町	川西町	三宅町	田原本町	曽爾村	御杖村	高取町	明日香村	上牧町	王寺町
	広陵町	河合町	吉野町	大淀町	下市町	黒滝村	野迫川村			
和歌山県	和歌山市	紀の川市	岩出市	由良町						
鳥取県	鳥取市	岩美町	智頭町	八頭町	湯梨浜町	北栄町	大山町	伯耆町	日南町	江府町
島根県	松江市	浜田市	大田市	安来市	雲南市	奥出雲町	飯南町	川本町	津和野町	吉賀町
	海士町	知夫村	隠岐の島町							
岡山県	岡山市	倉敷市	津山市	玉野市	笠岡市	井原市	総社市	新見市	備前市	瀬戸内市
	赤磐市	浅口市	早島町	里庄町	矢掛町	鏡野町	勝央町	久米南町	美咲町	吉備中央町
広島県	呉市	三原市	尾道市	福山市	府中市	三次市	大竹市	東広島市	安芸高田市	江田島市
	海田町	坂町	安芸太田町	北広島町	大崎上島町	世羅町	神石高原町			
山口県	下関市	宇部市	山口市	萩市	防府市	下松市	岩国市	光市	長門市	柳井市
	美祢市	山陽小野田市	田布施町	平生町	阿武町					
徳島県	徳島市	鳴門市	小松島市	阿南市	吉野川市	阿波市	勝浦町	佐那河内村	石井町	神山町
	那賀町	牟岐町	美波町	海陽町	松茂町	藍住町	上板町	つるぎ町	東みよし町	
香川県	高松市	丸亀市	坂出市	観音寺市	さぬき市	東かがわ市	三豊市	土庄町	小豆島町	三木町
	宇多津町	綾川町								
愛媛県	八幡浜市	新居浜市	四国中央市	東温市	久万高原町	松前町	伊方町	松野町	鬼北町	愛南町
高知県	高知市	宿毛市	奈半利町	馬路村	本山町	仁淀川町	黒潮町			
福岡県	飯塚市	柳川市	豊前市	中間市	春日市	太宰府市	古賀市	うきは市	宮若市	嘉麻市
	みやま市	糸島市	宇美町	須恵町	久山町	芦屋町	岡垣町	鞍手町	大木町	香春町
	添田町	糸田町	川崎町	福智町	苅田町					
佐賀県	佐賀市	唐津市	鳥栖市	多久市	伊万里市	武雄市	小城市	嬉野市	神埼市	吉野ヶ里町
	基山町	上峰町	みやき町	玄海町	有田町					
長崎県	長崎市	佐世保市	島原市	大村市	平戸市	松浦市	対馬市	壱岐市	五島市	雲仙市
	南島原市	佐々町								

熊本県	熊本市	人吉市	荒尾市	水俣市	玉名市	山鹿市	菊池市	宇土市	上天草市	宇城市
	合志市	長洲町	和水町	大津町	菊陽町	南小国町	南阿蘇村	水上村	相良村	苓北町
大分県	大分市	別府市	中津市	日田市	佐伯市	臼杵市	津久見市	竹田市	豊後高田市	杵築市
	宇佐市	豊後大野市	由布市	国東市	日出町	九重町	玖珠町			
宮崎県	都城市	新富町	美郷町							
鹿児島県	鹿屋市	枕崎市	阿久根市	出水市	指宿市	垂水市	薩摩川内市	日置市	曽於市	霧島市
	いちき串木野市	南さつま市	志布志市	奄美市	南九州市	伊佐市	姶良市	さつま町	長島町	湧水町
	大崎町	東串良町	錦江町	南大隅町	肝付町	瀬戸内町	天城町	和泊町	知名町	
沖縄県	糸満市	沖縄市	国頭村	伊江村	粟国村					

空き家の発生を抑制するための特例措置（空き家の譲渡所得の3,000万円特別控除）について

空き家となった被相続人のお住まいを相続した相続人が、**耐震リフォーム又は取壊しをした後**にその家屋又は敷地を譲渡した場合には、その譲渡にかかる譲渡所得の金額から3,000万円を特別控除します。

制度のイメージ



(※)昭和56年5月31日以前に建築された家屋に限ります

平成31年度税制改正のポイント

これまでは、相続開始の直前まで、被相続人が家屋に居住している場合のみが適用対象でしたが、平成31年4月1日以降の譲渡について、要介護認定等を受け、被相続人が相続開始の直前まで老人ホーム等に入所していた場合も、一定要件を満たせば適用対象となります。　※要件の詳細は2ページ以降参照

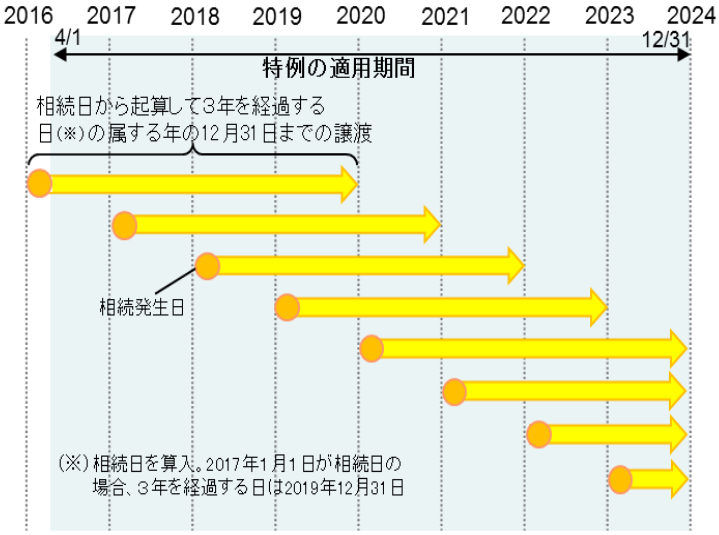
相続発生日を起算点とした適用期間の要件

特例の適用を受けるための、空き家・敷地の譲渡日は、以下の2要件を共に満たすことが必要になります。

①相続日から起算して3年を経過する日の属する年の12月31日までであること。

②特例の適用期限である2023年12月31日までであること。

※被相続人が相続開始直前に老人ホーム等に入所していた場合については、2019年4月1日以降の譲渡が対象です。



特例を受けるための手続き

家屋所在地の市区町村にて「被相続人居住用家屋等確認書」の交付申請
※2ページ～3ページ参照

→ お住まいの管轄税務署にて確定申告
※3ページ参照

→ 特例適用

被相続人居住用家屋等確認書申請における確認事項及び提出書類について①

この特例の適用を受けるためには、確定申告の際に必要な書類として、「被相続人居住用家屋等確認書」の交付を受ける必要があります。家屋が所在する市区町村に申請を行ってください。

①家屋（及びその敷地）の譲渡の場合【申請様式１－１】

	被相続人居住用家屋に住んでいた場合	老人ホーム等に入所していた場合
イ 相続開始前の要件	【確認事項】被相続人が相続直前まで家屋に居住していたこと ⇒被相続人の除票住民票の写し（相続発生日の確認も兼ねる。（以下同じ） 【確認事項】相続直前に、被相続人以外の居住者がいなかったこと ⇒~~譲渡時の~~相続人の住民票の写し（相続直前から譲渡時までの住所がわかるもの。相続~~発生後~~直前から、相続人が2回以上移転~~の~~した場合は戸籍の附票の写しを提出） 【A】	【確認事項】被相続人が要介護・要支援認定を受けていたこと又はその他これに類する被相続人であること ⇒要介護・要支援認定等を受けていたことを証する書類（※3） 【確認事項】被相続人が相続直前まで主として老人ホーム等に居住し、かつ、老人ホーム等入所直前に家屋に居住していたこと ⇒被相続人の除票住民票の写し（老人ホーム等入所後、別の老人ホーム等に移転し、死亡した場合は戸籍の附票の写しを提出） ⇒老人ホーム等の名称・所在地・施設の種類（※4）が確認できる書類（入所時の契約書等） 【確認事項】老人ホーム等入所直前に、被相続人以外の居住者がいなかったこと ⇒~~譲渡時の~~相続人の住民票の写し（老人ホーム等入所後直前から譲渡時までの住所がわかるもの。~~、~~老人ホーム等入所直前から相続人が2回以上移転した場合は戸籍の附票の写しを提出） 【確認事項】老人ホーム等入所後、被相続人が家屋を一定使用し、かつ、事業の用、貸付けの用、被相続人以外の居住の用に供されていないこと ⇒~~譲渡時の~~相続人の住民票の写し（再掲） ⇒以下のいずれか ・電気、水道又はｶﾞｽの契約名義（支払人）及び使用中止日が確認できる書類（※1） ・老人ホーム等が保有する外出、外泊等の記録 ・その他、要件を満たすことを容易に認めることができる書類（※5）【B】
ロ 相続～譲渡の要件	【確認事項】事業の用、貸付けの用、又は居住の用に供されていないこと ⇒売買契約書の写し（譲渡日確認） ⇒以下のいずれか ・電気、水道又はガスの使用中止日が確認できる書類（※1） ・宅建業者が「現況空き家」と表示した広告 ・その他、要件を満たすことを容易に認めることができる書類（※2）	同左

（※1）支払い証明書、料金請求書、領収書、お客様情報の開示請求に対する回答書、通帳の写し又はクレジットカードの利用明細（最終の料金引き落とし日が分かるもの）等

（※2）【例】市区町村が認める者が家屋の管理を行っていたことの証明書、空き家バンクへの登録を行っていたことの証明書等

（※3）介護保険法の被保険者証の写し又は障害者総合支援法の障害福祉サービス受給者証の写し（その他要介護認定等の決定通知書、市町村作成の要介護認定等を受けたことを証する書類、要介護認定等に関する情報を含む老人ホーム等の記録等）、厚生労働大臣が定める基準に該当する第一号保険者であることを証する書類（チェックリスト等）

（※4）以下の対象施設であることを確認
- 老人福祉法に規定する認知症対応型共同生活援助事業が行われる住居、養護老人ホーム、特別養護老人ホーム、軽費老人ホーム又は有料老人ホーム
- 介護保険法に規定する介護老人保健施設又は介護医療院
- 高齢者の居住の安定確保に関する法律に規定するサービス付き高齢者向け住宅
- 障害者総合支援法に規定する障害者支援施設又は共同生活援助を行う住居

（※5）【例】家屋を宛先住所とする被相続人宛の郵便物等。また、電気、水道又はガスの使用中止日を確認できる書類の提出があったが当該書類で契約名義（支払人）が明確とならなかった場合（すなわち、家屋の一定使用は認められるが、事業の用等に供されていないことが確認できていない場合）の書類として、市区町村が認める者が家屋の管理を行っていたことの証明書、不動産所得がないことを確認するための地方税の所得証明書等

被相続人居住用家屋等確認書申請における確認事項及び提出書類について②

この特例の適用を受けるためには、確定申告の際に必要な書類として、「被相続人居住用家屋等確認書」の交付を受ける必要があります。家屋が所在する市区町村に申請を行ってください。

②家屋取壊し後の更地の譲渡の場合【申請様式１－２】

	被相続人居住用家屋に住んでいた場合	老人ホーム等に入所していた場合
イ 相続開始前の要件	①のイ【A】と同じ ただし、相続人の住民票の写しについては、「譲渡時」を「申請被相続人居住用家屋の取壊し、除却又は滅失時」と読み替える。	①のイ【B】と同じ ただし、相続人の住民票の写しについては、「譲渡時」を「申請被相続人居住用家屋の取壊し、除却又は滅失時」と読み替える。
ロ 相続～取壊し～譲渡の用件	【確認事項】事業の用、貸付けの用、又は居住の用に供されていないこと ⇒売買契約書の写し（譲渡日確認） ⇒以下のいずれか ・電気、水道又はガスの使用中止日が確認できる書類（※1） ・宅建業者が「現況空き家」かつ「取壊し予定あり」と表示した広告 ・その他、要件を満たすことを容易に認めることができる書類（※2） ⇒法務局が作成する家屋取壊し後の閉鎖事項証明書の写し（※3）	同左
ハ 取壊し～譲渡の要件	【確認事項】建物・構築物の敷地の用に供されていないこと ⇒更地であることが分かる写真（※4） ⇒法務局が作成する家屋取壊し後の閉鎖事項証明書の写し（※3）（取壊日確認）	同左

（※1）支払い証明書、料金請求書、領収書、お客様情報の開示請求に対する回答書、通帳の写し又はクレジットカードの利用明細（最終の料金引き落とし日が分かるもの）等
（※2）例えば、市区町村が認める者が家屋の管理を行っていたことの証明書、空き家バンクへの登録を行っていたことの証明書等
（※3）閉鎖事項証明書の写しが提出できない場合、家屋の除却工事に係る請負契約書の写しを提出（市町村において疑義がある場合は、契約書の写しのほかに領収書の写し等代金支払を確認できる書類の提出を求めることができる。）
（※4）市町村において疑義がある場合は、取壊し前の写真、家屋の所在地図等の提出を求めることができる。

確定申告における提出書類について

確定申告書に併せて以下の書類を税務署へ提出してください。

①譲渡所得の金額の計算に関する明細書
②被相続人居住用家屋の登記事項証明書等（**家屋が昭和56年5月31日以前に建築されたこと、家屋が区分所有でないこと等を確認**）
③被相続人居住用家屋の売買契約書の写し等（**家屋や敷地の譲渡価格が1億円以下であることを確認**）
④被相続人居住用家屋等確認書（様式1-1または1-2）
⑤被相続人居住用家屋の耐震基準適合証明書又は建設住宅性能評価書（※）の写し（**家屋を譲渡する場合に限る。耐震性能を満たすことを確認**）

（※）建築士や住宅性能評価機関等が発行する書類です。発行手続については耐震診断やリフォームを実施した建築士事務所等にお問い合せください。

この特例に関する注意事項、よくあるご質問

注意事項

・被相続人居住用家屋確認書の申請時における提出書類（介護保険の被保険者証等の写しや老人ホーム等が保有する書類、電気、ガスの使用中止日が確認できる書類など）については、相続後や家屋・敷地の譲渡後に入手が難しいものもあるため、特例適用の検討段階において早めにご準備ください。

・確定申告が近づくと確認書の申請窓口が混雑するので、書類等のご準備、申請手続きについてはお早めにお願いします。

よくあるご質問

・土地の売買契約の中で、「土地の引き渡し後建物を取り壊す」という特約をつけていましたが、この場合特例を受けることはできますか？
→家屋を取り壊した後の譲渡にあたらないため、適用を受けることはできません。

・老人ホームに入所している間「被相続人が家屋を一定使用していた」というのは、どの程度使用していれば良いのでしょうか？
→被相続人が家屋の一時滞在で使用していたほか、家財道具等の保管場所として使用していた場合も「一定使用」に該当します。

・老人ホーム等の施設ではなく、介護のため子の家に移り、そこで亡くなった場合はこの特例を受けることはできますか？
→親族の家や一般の賃貸住宅に転居して亡くなった場合はこの特例を受けることはできません。

・被相続人居住用家屋等確認申請書の様式はどこで入手できますか？
→下記ホームページからダウンロードしていただくか、家屋が所在する市区町村にお問い合わせください。
国土交通省ホームページ　空き家の発生を抑制するための特例措置
http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk2_000030.html

・耐震基準適合証明書や建設住宅性能評価書はどこで取得できますか。また、費用はいくらくらいかかりますか。
→建築士事務所登録をしている建築士、指定確認検査機関、登録住宅性能評価機関等に依頼して発行してもらうことになります（建設住宅性能評価書は登録住宅性能評価機関のみ）。発行手続きについては耐震診断やリフォームを実施した建築士事務所、該当する機関にお問い合わせください。

特例に関する情報についてはこちらもご参照ください。

〇国土交通省ホームページ
・空き家の発生を抑制するための特例措置（申請様式のダウンロード）
http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk2_000030.html