

府中市都市計画総括図（10/25） 03PG442



凡 例				
	行 政 区 域 界	19,575ha		
	都 市 計 画 区 域 界	3,561ha	指定年月日 昭和48年3月3日	
	市 街 化 区 域 界	1,168ha	指定年月日 令和7年 月 日	
	種 別	面積	構成比	容積率 （はべい）
	第一種低層住居専用地域	77.9ha	6.7%	$\frac{100}{50}$
	第一種中高層住居専用地域	78.2ha	6.7%	$\frac{200}{60}$
	第一種住居地域	361.3ha	30.9%	$\frac{200}{60}$
	準住居地域	13.2ha	1.1%	$\frac{200}{60}$
	近隣商業地域	53.2ha	4.6%	$\frac{300}{80}$
	商業地域	38.3ha	3.3%	$\frac{400}{80}$
	準工業地域	417.9ha	35.8%	$\frac{200}{60}$
	工業地域	31.9ha	2.7%	$\frac{200}{60}$
	工業専用地域	96.0ha	8.2%	$\frac{200}{60}$
	特別用途地区 （大規模集客施設制限地区）	417.9ha		
	特別用途地区 （ものづくり産業振興地区）	38.3ha		
	都 市 計 画 道 路			
	都 市 公 園 ・ 緑 地			
	都 市 計 画 ご み 処 理 場			
	都 市 計 画 火 葬 場			
	地 区 計 画			

本図は都市計画法に基づいて定められた都市計画の概ねの位置・区域を表示したものです。
詳細については、府中市建設部都市デザイン課に備え付けの縦覧用都市計画図をご覧ください。