

まちづくり交付金 事後評価シート  
府中地区

平成20年12月

広島県府中市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	広島県		市町村名	府中市		地区名	府中地区		面積	85.5ha			
交付期間	平成16年度～平成20年度		事後評価実施時期	平成20年度		交付対象事業費	4263百万円	国費率	0.372				
1) 事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業	基幹事業	市道改良事業(4路線)、地域生活基盤施設(駐車場)、高質空間形成施設(高品質舗装)、高次都市施設(観光交流センター)、既存建造物活用事業(地域交流センター)										
		提案事業	なし										
	当初計画から削除した事業	基幹事業	観光交流センター	削除/追加の理由		区画割やテナント誘致で各関係機関との合意できず事業中止					影響なし		
		提案事業	なし										
	新たに追加した事業	基幹事業	街路改良事業(2路線)、耐震改修、多目的広場	削除/追加の理由		・安心して歩ける歩行者空間の確保のため追加。 ・築25年を経て建物の老朽化のため追加。 ・中心市街地に不足している緑地・イベント広場・駐車スペース・来訪者が市民と集う施設等を確保するため追加。					影響なし		
提案事業		(仮)統合小中学校整備、歩行支援施設(EV)	削除/追加の理由		・市街地にある大規模工場跡地の基盤整備により賑わいを再生するため追加。 ・施設利用者の多くが高齢者のため追加。					影響なし			
交付期間の変更	当初	平成16年度～平成20年度	交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響		なし								
	変更	なし											
2) 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		従前値	目標値		数値		目標	1年以内の	効果発現要因 (総合所見)	フォローアップ 予定時期		
		単位	基準年度	目標年度	モニタリング	評価値	達成度	達成見込み					
	指標1	通りの歩行者数	人/日	1,700	H16	3,000	H20	—	3,400	○	あり なし	恋しきのオープン、(仮)統合小中学校開校の効果や横井二中線、金丸府中線の歩道整備が完了し歩行者が増加した。	平成21年5月頃
	指標2	イベントの開催数	回/年	35	H16	50	H20	—	50	○	あり なし	POM・図書館・音無地蔵・商店街・府中公園(庄之池)・石州街道出口通りの各種イベント開催。地区内に新設された施設(生涯学習センター恋しき)の各種イベント開催のため。	平成21年5月頃
	指標3	消防活動困難地域の解消	ha	1.4	H16	0	H20	—	1.4	△	あり なし	● (仮)市道府中27号線の整備は完了。また、1年以内に(都)朝日上通り線が完成することから困難地域の解消が図られる。	平成21年5月頃
	指標4	安心して歩ける歩道の整備	m	160	H16	1,200	H20	—	900	△	あり なし	● 道路事業等の整備が完了。また、1年以内に(都)朝日上通り線が完成することから、市民の往来が増えた。	平成21年5月頃
	指標5	回遊性の増加	箇所/人	1.25	H16	2.50	H20	—	2.60	○	あり なし	POM・図書館・音無地蔵・恋しき・商店街・府中公園(庄之池)・TAM(生涯学習センター)・石州街道出口通りなどのイベント開催により回遊性が増加した。	平成21年5月頃
指標6	街路樹延長の向上	m	250	H16	1,200	H20	—	900	△	あり なし	● 道路事業等の整備が完了。また、1年以内に(都)朝日上通り線が完成することから、中心市街地の潤いが増えた。	平成21年5月頃	
3) その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標		従前値	目標値		数値		目標	1年以内の	効果発現要因 (総合所見)	フォローアップ 予定時期		
		単位	基準年度	目標年度	モニタリング	評価値	達成度※1	達成見込み					
	その他の数値指標1												
	その他の数値指標2												
その他の数値指標3													
4) 定性的な効果発現状況	石州街道・出口地区まちづくり協議会は、地区の景観に関わる計画・デザインを取り組みや、定期的に住民主導のイベント開催をするなど、愛着の持てるまちづくりを行っている。												
5) 実施過程の評価	実施内容			実施状況				今後の対応方針等					
	モニタリング	なし		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				なし					
	住民参加プロセス	継続的なまちづくり活動		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● 石州街道・出口地区まちづくり協議会の維持・継続に注力する。					
		まちづくりの円滑な推進		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● まちづくり便により住民に広く広報するよう努める。					
	持続的なまちづくり体制の構築	まちづくり活動の行われている地区(石州街道・出口地区まちづくり協議会)においては、継続的なまちづくり活動を推進		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● 石州街道・出口地区まちづくり協議会の維持・継続に注力する。					
(仮)統合小中学校の生徒により街の清掃等で地域住民と一体となったまちづくりを推進			都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● (仮)統合小中学校の生徒により街の清掃等で地域住民と一体となったまちづくりを推進していく。						

## 様式2-2 地区の概要

### 府中地区（広島県府中市）まちづくり交付金の成果概要

まちづくりの目標	目標を定量化する指標		従前値		目標値		評価値	
	指標	単位	従前値	従前年度	目標値	目標年度	評価値	評価年度
<b>目標</b> 中心市街地の賑わいの再生 地域の防災性・安全性の向上、安心して歩ける歩行者空間の確保 歴史的資源を活用した魅力の向上	通りの歩行者数	単位：人/日	1,700	H16	3,000	H20	3,400	H20
	イベントの開催数	単位：回/年	35	H16	50	H20	50	H20
	消防活動困難地域の解消	単位：ha	1.4	H16	0	H20	1.4	H20
	安心して歩ける歩道の整備	単位：m	160	H16	1,200	H20	900	H20
	回遊性の増加	単位：箇所/人	1.25	H16	2.50	H20	2.60	H20
	街路樹延長の向上	単位：m	250	H16	1,200	H20	900	H20

**基幹事業**

- 地域生活基盤施設 多目的広場
- 道路事業 (仮) 府中27号線
- 道路事業 金丸府中線
- 道路事業 府中駅元町線
- 道路事業 横井二中線
- 既存建造物活用事業 地域交流センター
- 地域生活基盤施設 駐車場
- 道路事業 (都) 朝日上通り線
- 高質空間形成施設 高品質舗装
- 地域生活基盤施設 府中公民館耐震改修
- 地域生活基盤施設 府中公民館歩行者支援施設

**関連事業**

- 街なみ環境整備事業
- 提案事業 地域創造支援事業 (仮) 統合小中学校 (中学校体育館、プール、放課後児童クラブ、運動場・外構、用地費、河川改修、解体費)
- (仮) 統合小中学校
- 恋しき

**その他の施設**

- 図書館
- JR府中駅

まちの課題の変化	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地区内の既存施設や新たな施設整備(地域交流センター・多目的広場・恋しき)を行い、中心市街地再生の核となっている。</li> <li>・計画した街路事業や道路事業が概ね完了した。</li> <li>・「恋しき」の再生や石州街道・出口地区街なみ環境整備事業により、まちに対する誇りや愛着が生まれ、市民のまちづくりへの意識が高まった。</li> </ul>
今後のまちづくりの方策(改善策を含む)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・賑わい持続の取組みは、市民や中心市街地活性化協議会等が主役となって推進し、行政は側面支援を行う。</li> </ul>