

令和 4 年度第 1 回府中市都市計画審議会

議 案 集

令和 5 年 3 月 1 7 日 (金)

目 次

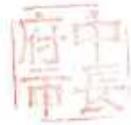
諮問文	．．．	1
第1号議案 府中市都市計画マスタープラン改訂について	．．．	4
第2号議案 備後圏都市計画ごみ処理場の変更について	．．．	5

諮 問 文

府監第 92 号
令和 3 年 5 月 24 日

府中市都市計画審議会
会長 岡辺 重雄 様

府中市長 小野 申人



府中市都市計画マスタープラン改訂について（諮問）

このことについて、都市計画法（昭和 43 年法律第 100 号）第 18 条の 2 第 1 項の規定に基づき、平成 26 年 12 月に策定した「府中市の都市計画に関する基本的な方針」を改訂するため、貴審議会の意見を求めます。

府環第251号
令和5年3月17日

府中市都市計画審議会
会長 様

府中市長 小野 申人



備後圏都市計画ごみ処理場の変更について（諮問）

このことについて、都市計画法（昭和43年法律第100号）第21条第2項において準用する同法第19条第1項の規定に基づき、貴審議会の意見を求めます。

第1号議案 府中市都市計画マスタープラン改訂について

第2号議案 備後圏都市計画ごみ処理場の変更について

備後圏都市計画ごみ処理場の変更（府中市決定）

都市計画ごみ処理場中、1号府中市ごみ燃料化施設を1号府中市ごみ処理施設に名称を改め、次のように変更する。

名 称		位 置	面 積	備 考
番号	ごみ処理場名			
1	府中市ごみ処理施設	府中市鵜飼町字人原及び 本山町字月見ヶ丘	約 2.2ha	

「区域は計画図表示のとおり」

「理由は別紙のとおり」

理 由 書

1 施設の概要

昭和55年に都市計画ごみ焼却場「府中市清掃工場」として都市計画決定し、これまで廃棄計画や処理方法の変更による施設の建設等による区域の変更が2回行われた。その後、ごみ焼却方式からごみ燃料化方式への転換に伴う新施設の建設のため、都市計画ごみ処理場「ごみ燃料化施設」に変更され、現在に至っている。現在は、可燃ごみ及び可燃性粗大ごみをごみ燃料化施設で処理をしているが、福山リサイクル発電事業の終了に伴い、令和6年3月末にごみ燃料化施設での燃料化方式での処理を終了する予定である。

令和6年4月以降は、福山市が整備する次期ごみ処理施設において、可燃ごみ、可燃性粗大ごみの破砕物及び府中市環境センターで発生する助燃剤の処理を行う予定である。

この内、可燃ごみ及び可燃性粗大ごみの破砕物については、令和元年7月に本市と福山市の間で締結した「府中市から発生する一般廃棄物の処理に関する基本協定書」において、大型車に積み替えた上で搬入するとされていることや、資源ごみ等を引き続き受け入れ、処理または一時仮置きすることなどの理由から、以下に示した中継施設及びストックヤードの整備を行う。

中継施設

可燃ごみ及び可燃性粗大ごみの積み替え等を行う施設

- ※処理対象物 ①可燃ごみ（家庭系収集、家庭系持込、事業系）
②可燃性粗大ごみ（家庭系持込）

計画処理量	可燃ごみ : 7,457t/年 可燃性粗大ごみ : 44t/年
施設規模	可燃ごみ : 30t/日 可燃性粗大ごみ : 0.3t/日

ストックヤード

資源ごみ等の保管を行う施設

- ※処理対象物 ①破砕できない可燃性粗大ごみ
②不燃性粗大ごみ

「資源ごみ及び乾電池」「ペットボトル」「埋立ごみ」「容器包装プラスチック」については、引っ越しや家の片付け等、一時多量に発生した場合において受入れる。

面 積	資源ごみ等の保管が可能な面積
-----	----------------

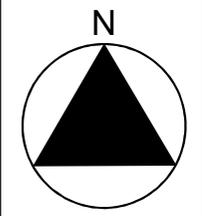
2 変更の理由

今回の変更は、府中市ごみ燃料化施設について、施設の老朽化と処理方式が固形燃料化からごみ中継方式に転換することに対応する新施設を建設するため、名称変更を行うものである。

新旧対照表

新旧	種別	名 称		位 置	面 積	備 考
		番号	ごみ処理場名			
新	ごみ処理場	1	府中市ごみ処理施設	府中市鶉飼町字人原及び 本山町字月見ヶ丘	約 2.2ha	
旧	ごみ処理場	1	府中市ごみ燃料化施設	府中市鶉飼町字人原及び 本山町字月見ヶ丘	約 2.2ha	

1号 府中市ごみ処理施設



SCALE=1/2,500
計画図



凡 例

- | | |
|-----|------------|
| ①-② | 測量杭境界(公有地) |
| ②-③ | 地番界(公有地) |
| ③-④ | 測量杭境界(公有地) |
| ④-⑤ | 地番界(公有地) |
| ⑤-⑥ | 測量杭境界(公有地) |
| ⑥-⑦ | 地番界(公有地) |
| ⑦-① | 地番界(民有地) |

