

運 輸 ・ 通 信

43 駅別旅客乗車人員(1日平均)

単位：人

年度	高木		鷺飼		府中		下川辺		中畑		河佐		備後矢野		上下	
	普通	定期	普通	定期	普通	定期	普通	定期	普通	定期	普通	定期	普通	定期	普通	定期
平19(2007)	76	147	74	178	281	652	6	69	1	13	11	75	4	14	28	51
平20(2008)	74	156	72	182	271	657	7	62	-	10	6	75	2	10	25	50
平21(2009)	71	160	70	180	250	646	5	23	-	4	6	41	1	10	24	53
平22(2010)	70	154	70	181	248	641	4	24	-	3	7	42	1	13	23	52
平23(2011)	71	160	70	182	233	623	4	24	1	1	7	37	1	17	21	53
平24(2012)	70	167	74	196	222	650	3	27	1	-	6	32	1	16	16	55
平25(2013)	68	192	70	241	217	692	2	29	-	-	5	27	1	16	14	57
平26(2014)	65	169	71	228	205	680	2	23	-	-	4	24	1	13	12	61
平27(2015)	70	171	76	246	211	713	2	29	-	1	4	24	1	11	11	57
平28(2016)	72	166	77	248	209	757	2	23	-	3	3	23	1	13	10	69
平29(2017)	72	182	78	262	211	748	1	27	-	3	3	22	1	12	9	63
平30(2018)	70	186	77	250	196	725	1	15	-	2	2	17	-	10	7	61
平31(2019)	74	190	79	252	197	721	1	12	-	1	3	13	1	9	7	55
令2(2020)	44	174	49	213	110	737	1	14	-	-	2	16	-	4	3	48
令3(2021)	51	181	48	196	114	657	1	10	-	-	2	11	-	7	2	48
令4(2022)	62	177	55	189	147	675	1	7	-	-	1	14	1	6	2	54

(注) ○高木、鷺飼、府中駅は岡山支社管内。

資料：西日本旅客鉄道(株)中国統括本部経営企画部

44 自動車保有台数

単位：台

年次	乗用車	トラック	三輪車 小型 自動車	バス	特殊 用途車	けん引車	軽自動車			小型 特殊車	原付 自動二 輪
							三輪車	四輪乗用	四輪貨物		
平21 (2009)	13,193	2,305	1	97	388	56	3	10,754	5,392	1,572	5,182
平22 (2010)	12,930	2,225	1	97	379	56	4	10,952	5,230	1,541	5,005
平23 (2011)	12,719	2,130	1	106	374	55	4	11,189	5,163	1,506	4,787
平24 (2012)	12,594	2,099	1	99	370	57	4	11,465	5,023	1,481	4,667
平25 (2013)	12,437	2,071	1	98	368	58	4	11,604	5,010	1,441	4,490
平26 (2014)	12,252	2,000	1	95	345	67	4	11,889	4,903	1,405	4,366
平27 (2015)	12,039	1,942	1	96	338	68	4	12,046	4,774	1,359	4,130
平28 (2016)	11,842	1,898	1	90	340	80	3	12,200	4,711	1,346	3,934
平29 (2017)	11,803	1,881	2	85	342	81	3	12,193	4,619	1,313	3,848
平30 (2018)	11,674	1,845	2	84	342	85	1	9,286	2,681	1,266	2,907
平31 (2019)	11,656	1,836	2	79	363	82	1	11,795	4,290	1,224	3,519
令2 (2020)	11,514	1,846	2	80	355	77	1	12,126	4,395	1,210	3,078
令3 (2021)	11,427	1,834	3	77	355	85	1	12,066	4,365	1,170	3,007
令4 (2022)	11,366	1,822	4	74	360	93	1	12,018	4,372	1,159	3,024
令5 (2023)	11,241	1,822	2	72	359	97	1	11,854	4,267	1,137	3,022

(注) ○各年とも4月1日現在。小型特殊車は農耕用を含む。

資料：東部県税事務所・市税務課

45 住宅の所有関係別一般世帯数 【令和2(2020)年10月1日】

単位：人

区分	世帯数 (構成比)	世帯人員	1世帯あたり 人員
一般世帯	14,988 (100)	36,529	2.44
◎住宅に住む一般世帯	14,670 (98)	36,111	2.46
○主世帯	14,419 (96)	35,703	2.48
持家	11,168 (75)	29,522	2.64
公営貸家	317 (2)	609	1.92
民間貸家	2,639 (18)	5,115	1.94
給与住宅	295 (2)	457	1.55
○間借り	251 (2)	408	1.63
◎住宅以外に住む 一般世帯	318 (2)	418	1.31

(注) ○一般世帯

資料：国勢調査

普通世帯：①住居と生計を共にしている人の集まり。②1戸を構えて住んでいる単身者

準世帯：①間借り、下宿などの単身者。②会社などの独身寮の単身者 ※施設等の世帯は除く

住 宅 ・ 地 価

46 家屋の新築・増築状況(木造)

単位：人, m²

区分	平成31(2019)年		令和2(2020)年		令和3(2021)年		令和4(2022)年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数 (内増築分)	103 (3)	13,421 (59)	105 (0)	13,237 (0)	76 (2)	10,300 (112)	97 (0)	12,091 (0)
専用住宅	89	10,590	91	10,968	65	8,340	87	9,796
共同宿舎・寄宿舎	6	1,935	3	1,318	4	1,618	3	1,446
併用住宅	2	260	2	434	1	72	-	-
旅館・料亭など	-	-	-	-	-	-	-	-
事務所・銀行・店舗	1	57	3	227	3	151	5	347
病院・医院	2	478	-	-	-	-	-	-
工場・倉庫	-	-	-	-	1	20	1	467
その他	3	101	6	290	2	99	1	35

資料：市税務課

47 家屋の新築・増築状況(木造以外)

単位：人, m²

区分	平成31(2019)年		令和2(2020)年		令和3(2021)年		令和4(2022)年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数 (内増築分)	20 (2)	4,113 (80)	21 (0)	6,162 (0)	20 (0)	2,368 (0)	18 (0)	29,483 (0)
事務所・店舗・百貨店	3	239	2	566	2	309	2	1,882
住宅・アパート	11	1,550	11	1,967	13	1,402	10	1,350
工場・倉庫	2	2,248	5	3,532	3	580	6	2,621
その他	4	76	3	97	2	77	0	0

資料：市税務課

48 公営住宅戸数【令和5(2023)年4月1日】

単位：戸

区分	総数	木造	非木造
市営住宅	356	163	193
県営住宅	120	0	120

資料：市都市デザイン課
県住宅課

49 地価公示の公示価格等(各年1月1日現在)

標準地 番号	所 在 及 び 地 番	1㎡当りの 価 格 令和3年	1㎡当りの 価 格 令和4年	1㎡当りの 価 格 令和5年	標準地 番号	所 在 及 び 地 番	1㎡当りの 価 格 令和3年	1㎡当りの 価 格 令和4年	1㎡当りの 価 格 令和5年
備後府中 -1	高木町字古川 1420番3外	39,600	39,400	39,300	備後府中 -10	中須町字北條 754番4	39,300	39,000	38,800
備後府中 -2	父石町字神田 177番11	21,200	20,700	20,200	備後府中 -11	栗柄町字トロモ横 畑ヶ前 2115番1外	17,000	16,500	16,000
備後府中 -3	土生町字片山 1467番3	22,000	21,500	21,000	備後府中 5-1	府中町字永井 25番3外	53,800	52,300	51,200
備後府中 -4	本山町字見晴団 地 1722番1	25,800	25,500	25,200	備後府中 5-2	上下町上下字下沖 848番3	25,600	24,700	23,900
備後府中 -5	上下町上下字翁 969番9	17,100	16,600	16,100	備後府中 9-1	鵜飼町字大段原 800番2	15,500	15,500	15,600
備後府中 -6	上下町上下字飛 地屋 350番1	9,320	9,050	8,780					
備後府中 -7	栗柄町字大門 10078番70	19,400	19,000	18,600					
備後府中 -8	元町字大町子 201番20	37,500	37,400	37,300					
備後府中 -9	鵜飼町字清水 64番11	42,000	41,800	41,700					

資料:国土交通省土地鑑定委員会

50 地価調査基準地価格等(各年7月1日現在)

標準地 番号	所 在 及 び 地 番	1㎡当りの 価 格 令和3年	1㎡当りの 価 格 令和4年	1㎡当りの 価 格 令和5年	標準地 番号	所 在 及 び 地 番	1㎡当りの 価 格 令和3年	1㎡当りの 価 格 令和4年	1㎡当りの 価 格 令和5年
備後府中 (県)-1	三郎丸町字段ヶ市 335番3外	15,900	15,400	14,900	備後府中 (県)9-1	高木町字宮ヶ坪 190番1外	30,600	30,200	30,000
備後府中 (県)-2	目崎町字菅谷 101番3	21,700	21,400	21,100					
備後府中 (県)-3	出口町字窪田 822番6外	28,300	27,900	27,500					
備後府中 (県)-4	上下町二森字上 蔭地 62番1	4,230	4,140	4,060					
備後府中 (県)-5	本山町字中谷 1010番	14,800	14,400	14,000					
備後府中 (県)-6	高木町字古川 1420番3外	39,500	39,400	39,300					
備後府中 (県)5-1	上下町上下字切 田尻 887番地45	21,300	20,700	20,000					
備後府中 (県)5-2	府川町字大坪 162番7	69,000	68,400	67,700					

資料:広島県