

別表 1 府中市立総合体育館及び府中市南の丘体育館管理保守点検等業務

項目	必要管理事項	頻度	府中市立総合体育館	府中市南の丘体育館
清掃	日常的な整理・整頓等	毎日	○	○
定期的な清掃・床掃除	掃き・拭き掃除	週 1 回以上	○	○
	窓掃除	年 2 回以上	○	○
	ワックス	年 2 回以上	○	○ (年 1 回)
防火対象物点検	法定点検	年 1 回以上	○	×
消防設備（※ 1）	日常保守管理	毎日	○	○
	機器点検	年 2 回以上	○	○
	総合点検	年 1 回以上	○	○
	避難訓練	年 2 回以上	○	○
自家用電気工作物	日常保守点検	定期点検月 1 回以上	○	×
	総合点検	年 1 回以上	○	×
空調機器	日常保守点検	必要に応じて随時	○	×
	冷暖房切替・機械調整	年 2 回	○	×
害虫駆除	日常保守管理	必要に応じて随時	○	○
植栽管理	日常保守管理	必要に応じて随時	○	○
除草・剪定		必要に応じて随時	○	○
設備総合点検	日常保守管理	毎日、巡視点検	○	○
	定期点検	月 1 回以上	○	○
小破修繕・照明装置の維持・交換（※ 2）		必要に応じて随時	○	○
その他施設・設備の修繕		必要に応じて随時	○	○
地下タンク（重油）	法定点検	年 1 回	○	×
貯水槽	清掃（水質検査含む。）	年 1 回	○	×
	簡易専用水道法定検査	年 1 回	○	×
警備	機械警備（夜間・休日）	毎日	○	×

※ 1 府中市立総合体育館については、「消防設備」に非常放送設備・自家発電設備・屋内消火栓設備を含む。

※ 2 府中市立総合体育館「アリーナ」内・南の丘体育館「体育室(運動場)・卓球室」内の照明設備は、リースによりLED化実施済み。なお「」内の表現については、設計図書より抜粋