

令和4年度第4回 府中市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和4年7月25日(月)午前9時36分から午前10時30分

2. 開催場所 市役所 3階 302・303会議室

3. 出席委員 9人

1番	秋山 剛	2番	野津田はるみ	3番	小川康成
4番	竹内茂樹	5番	小森山仁司	6番	瀬尾 毅
7番	岡本 隆	10番	久保時治	11番	小寺 旭

推1番	池田源實	推2番	岡崎正昭	推3番	田原忠一
推4番	濱保敬志	推5番	向田定男	推6番	横山寿人
推7番	楨本桂志	推8番	吉岡和則	推9番	加納 巧
推10番	高山明久	推11番	栗根耕作	推12番	井手口昭博

4. 欠席委員 8番 末宗龍司、9番 木戸安江

5. 傍聴人 なし

6. 議事日程

第1 開会あいさつ

第2 議事録署名人の指名

第3 協議事項

議案第14号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第15号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について

議案第16号 非農地証明交付申請について

第4 報告事項

報告第10号 農地法第5条の規定による届出について

第5 その他

(1) 8月の総会の日程について

7. 農業委員会事務局職員

農業委員会事務局長 池田 弘昭

農地係主任 田淵 哲也

会計年度任用職員 加茂 久美

8. 会議の概要

【事務局(池田)】定刻になりましたので、これより令和4年度第4回農業委員会総会を開催します。まずは会長より挨拶をお願いします。

【議長】(会長挨拶)

本日の欠席委員は8番 末宗委員、9番 木戸委員です。定数に達しておりますので、令和4年度第4回農業委員会総会をこれより開催します。本日の議事日程はあらかじめお手元にお配りしておりますとおります。なお、携帯電話につきまして

は、マナーモードか電源をお切りください。

【議長】 それでは、日程第2 議事録署名委員の指名を行います。本総会の会議録署名委員は、会議規則第18条第2項の規定により、1番 秋山委員、10番 久保委員を指名します。よろしくお願いいたします。

【議長】 それでは、日程第3 協議事項に入ります。なお、発言に当たっては、挙手のうえ、議長の指名を受けてからお願いします。

議案第14号 農地法第3条の規定による許可申請について事務局より説明してください。

【事務局（田淵）】（議案第14号を説明）

【議長】 それでは担当委員の補足説明をお願いします。番号1を吉岡委員お願いします。

【推8番 吉岡委員】 7月8日に高山委員と現地確認を行いました。行政書士の藤井さんは急用のため欠席されたので後日確認をしました。

場所は阿字町内の府中上下線沿い西側のトラストの工場付近です。この農地は昔から〇〇さんが〇〇さんから借りて耕作されている農地です。売買の話をしたところ、〇〇さんは市外にお住まいで耕作できないので話がまとまりました。今後も引き続き耕作されるので問題ないと思います。よろしくお願いいたします。

【議長】 続いて、番号2を高山委員お願いします。

【推10番 高山委員】 7月8日、竹内委員、吉岡委員、楨本委員と行政書士事務所から2名の計6名で現地確認を行いました。府中市諸毛町宇根谷のブドウ栽培の予定地です。

昭和42年に当該農地の中に道路ができたため分断され、道下法面に枝番の2として残っておりました。譲渡人の〇さんは農地管理ができないのでこの度譲渡することにしました。傾斜地ですがブドウを植え、農地として利用するには問題なさそうです。審議のほどよろしくお願いいたします。

【議長】 続いて、番号3を田原委員お願いします。

【推3番 田原委員】 事前に近隣の方数人に両家の事情等聞き取り、譲受人〇〇さん、譲渡人〇〇さん両家を訪問し話を聞かせてもらいました。〇〇さんはこれを畑のままで使用したいとのこと。〇〇さんは高齢者でもあり、できれば耕地のすべてを譲りたいと思っておられたのですが、今回の1筆のみということでした。

【議長】 続いて、番号4を濱保委員お願いします。

【推4番 濱保委員】 7月21日に末宗委員と現地確認し当事者の〇〇さん、〇〇さんの娘婿〇〇さんに話を聞きました。

現地は国道432号線と県道矢多田阿字線の交差点から国道沿いに南へ約150mの所です。以前は水田が並んでいたところですが、30年ほど前に国道の付替え以降田としての利用はされていません。この土地は隣接部分を住宅地としたため、三角形の小面積が残ったものです。今回南側隣接地の所有者である〇〇さんに譲渡し、農地

として有効活用してもらうことになったとのこと。土地利用も容易になると思われ、譲渡に問題ないと思われませんが、ご審議をお願いします。

【議長】ただ今の事務局並びに担当委員の説明に、ご意見ご質問はございませんか。

(質疑なし)

【議長】質疑なしと認めます。それでは、議案第14号は提案どおり許可妥当とすることに、ご異議ありませんか。

(異議なし)

【議長】異議なしと認めます。それでは議案第14号は提案どおり許可妥当とします。

【議長】続いて、議案第15号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について事務局から説明してください。

【事務局（田淵）】（議案第15号を説明）

【議長】続いて、担当委員の補足説明をお願いします。番号1を高山委員をお願いします。

【推10番 高山委員】現地は久佐町のトンネルを出て約200m先の旧道と新道分かれのすぐそばです。借主は〇〇〇〇〇国籍で府中市在住の〇〇〇さんです。1年更新で土地を借りて野菜作りをしたいと希望されていましたが、貸主の〇〇さんの久佐町貫入129-1、130-3、130-4は年2～3回は草刈りをしていましたが、耕作しておりませんでした。〇〇〇さんは人柄も良く、挨拶もできるし利用しても良いとのこと。私の耕作地の隣でもあり、何かあれば協力ができます。特に問題はないと思います。審議のほどよろしくをお願いします。

【議長】続いて、番号2で、末宗委員が欠席ですので、事務局で説明をいたします。

【事務局（田淵）】権利の設定をされる〇〇さんは上下南農産さんの構成員であり、以前は南農産で管理をされていたそうです。ご自身で管理されていたものの再設定となります。以上です。

【議長】ただいまの事務局並びに担当委員の説明に、ご質疑はございませんか。

(質疑なし)

【議長】質疑なしと認めます。それでは、議案第15号は提案どおり承認することにご異議はありませんか。

(異議なし)

【議長】異議なしと認めます。それでは、議案第15号は提案どおり承認します。

【議長】続いて議案第16号 非農地証明交付申請について、事務局より説明してください。

【事務局（田淵）】（議案第16号を説明）

【議長】 それでは、担当委員の補足説明をお願いします。番号1を濱保委員お願いします。

【推4番 濱保委員】 この土地は先ほどの3条移転の農地のすぐそばで、併せて確認しております。20数年前に隣接地が住宅用地となった時に取り込まれて、宅地の一部として使われてきています。今後農地に戻して利用することは困難と考えます。よろしくご審議願います。

【議長】 ただ今の事務局並びに担当委員の説明に、ご質疑はございませんか。

（質疑なし）

【議長】 質疑なしと認めます。それでは、議案第16号は提案どおり承認とすることにご異議はありませんか。

（異議なし）

【議長】 異議なしと認めます。それでは、議案第16号は提案どおり承認とします。

【議長】 続いて、日程第4 報告事項に入ります。報告第10号 農地法第5条の規定による届出について、事務局から報告してください。

【事務局（田淵）】（報告第5号について報告）

【議長】 ただいまの事務局の報告についてご質疑はございませんか。

（質疑なし）

【議長】 質疑なしと認めます。これをもって本日の議事及び報告については終了とします。

【議長】 続いて日程第5 その他に入ります。来月の農業委員会の日程についてですが、8月25日（木）午前9時30分から、会場は上下町民会館 2階 会議室で決めたいと思いますが、いかがでしょうか。

（異議なし）

【議長】 それでは、次回は8月25日（木）午前9時30分から、会場は上下町民会館 2階 会議室と決めさせていただきます。これをもちまして、本日の総会の議事日程のすべてを終了しました。ご苦労様でした。

令和4年7月25日

議長（会長）

以上の議事内容及び結果について、事実と相違ないことを証するため、議事録署名人は次に署名押印する。

議事録署名人

議事録署名人