

# 物件調書

施設名:

**桜ヶ丘団地西宅地**

活用方針  
売却/貸付

## 1施設の概要

財産番号	9						
土地	所在地	府中市本山町143		敷地面積	142.97㎡	地目	宅地
建物	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	
都市計画法等の制限	市街化区域						
	用途地域	第1種住居区域		その他			
	建ぺい率	60%					
	容積率	200%					
供給処理施設の引込の可否	電気	上水道	公共下水道		ガス		
	可	不可	可		可		
その他特記事項	レッドゾーン(土砂災害特別警戒区域)内						

## 物件写真



## 公図

