

## i - c o r e F U C H U活用事業（第2期整備）における改修工事 請負契約の締結について

### 1 工事の目的

i - c o r e F U C H U第2期整備事業としてカフェエリア、ラウンジスペース等を整備することにより、若者、女性を中心としたさまざまな世代に対して施設の滞在時間の延長を促し、利用者の満足度を向上させる。

### 2 工事概要

府中天満屋2階の一部改修工事 改修延床面積 576 m<sup>2</sup>

内部改修工事（カフェエリア、ラウンジスペース等）における建築、電気設備、機械設備工事 一式

### 3 工期

本議案議決の日の翌日から令和6年8月30日まで

（ただし、令和6年6月末までに引き渡しを行うことを仕様に明記）

### 4 入札方法及び結果

- (1) 入札方法 総合評価落札方式一般競争入札  
価格以外に入札者の能力等を審査・評価し、その結果をあわせて契約の相手方を決定する方法
- (2) 落札業者 栗根建設株式会社
- (3) 落札金額 152,460,000円（税込）
- (4) 予定価格 169,510,000円（税込）
- (5) 落札率 89.9%
- (6) 入札参加者 2者