

上下運動公園管理棟屋根修繕業務仕様書

1. 業務名

上下運動公園管理棟屋根修繕業務

2. 業務場所

府中市上下町上下 2400 番地 1

3. 業務概要

本業務は、上下運動公園管理棟屋根について雨漏り対策のため、カバー工法による一連の業務を実施するものである。

4. 業務内容

(1) 足場組立・撤去

(2) 棟板金等の撤去

(3) 防水シート張り

※防水シートについては、改質アスファルトルーフィングを使用想定。

(4) 屋根本体張り

※屋根材については、カラーG Lを使用想定。

(5) 板金下地取り付け

(6) 上記 (1) から (5) にかかる付随業務

※各業務の作業について、作業写真を撮影すること。

※業務着手前に作業開始日や完了予定日を記載した工程表を提出すること。

5. 竣工当時 屋根工事内訳

(1) 名称：シングル葺き

摘要：不燃屋根

数量：255.1

単位：m²

(2) 名称：シングル葺き

摘要：不燃棟

数量：26.3

単位：m

(3) 名称：シングル葺き

- 摘要：不燃谷
数量：9.2
単位：m
- (4) 名称：軒先金物
摘要：アルミ
数量：63.8
単位：m
- (5) 名称：アスファルトルーフィング
数量：255.1
単位：m²
- (6) 名称：軒樋
摘要：塩ビ 120
数量：31.8
単位：m
- (7) 名称：堅樋
摘要：VP 75φ
数量：17.4
単位：m
- (8) 名称：落し口
数量：4
単位：カ所

6. 現地調査等について

応札者は、必要に応じ現地調査等を行い、管理棟屋根の状態や周辺環境などを確認した上で応札すること。

7. 業務実施に当たる注意事項

- (1) 周辺環境を考慮し、業務を実施し、必要な安全対策を実施すること。
- (2) 業務区域について、建物・設備等に損傷を与えた場合は、担当者の指示に従い速やかに修復・賠償すること。
- (3) 業務区域について、必要に応じて清掃等を実施すること。
- (4) 業務において発生する廃棄品等は、廃材搬出処分に伴うマニフェスト発行も含め、すべて受注者において適切に処理すること。
- (5) 業務に必要な機材などは、すべて受注者にて準備することとする。ただし、業務に必要な電気・水道などは当施設の許容範囲内で支給する。

8. 履行期間

契約日の翌日から令和8年3月31日まで

※準備が出来次第早期に業務に取り掛かること。

9. 摘要

- (1) 周辺施設利用者及び施設運営に支障がないよう施行すること。
- (2) 現場での作業においては、事前にスポーツ振興課及び上下運動公園指定管理者と連絡をとり、施設の状況や安全管理等配慮の上施行すること。
- (3) 本業務の実施に当たっては、契約書、府中市契約規則、労働安全衛生法並びにその他関係法令を遵守すること。
- (4) 本仕様書は、基本的内容について定めるものであり、仕様書に明記されていない事項であっても業務の性質上当然必要と思われるものについては、受注者の責任において施行すること。

10. その他

この仕様書に定めのない事項又はこの仕様書に関して疑義が生じたときは、協議の上、決定すること。

本業務費内訳書

品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
令和7年度 上下運動公園管理棟屋根修繕業務						
1	堅ひら葺き カラーGL 0.4mm	263	㎡			参考品： ワンタッチ333
2	改質アスファルトルーフィング	263	㎡			
3	唐草 カラーGL 0.4mm	64	m			
4	下地隠し カラーGL 0.4mm	64	m			
5	棟 カラーGL 0.4mm	30	m			
6	谷 カラーGL 0.4mm	13.5	m			
7	水切り カラーGL 0.4mm	6.2	m			
8	雪止め（アングル仕様）	32	m			
9	金属垂木	263	㎡			
10	諸経費（材料運搬費・荷上げ費等）	1	式			
業務価格						
消費税相当額						
業務費計						
1 式						